

【表紙】

【提出書類】	変更報告書 No.15
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	佐藤 茂
【住所又は本店所在地】	東京都港区南青山一丁目3番1
【報告義務発生日】	平成21年2月27日
【提出日】	平成21年3月4日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	3
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	重要な契約

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社CHINTAI
証券コード	2420
上場・店頭の別	上場
上場証券取引所	大阪証券取引所 ニッポン・ニュー・マーケット「ヘラクレス」

第2【提出者に関する事項】

1【提出者(大量保有者)/1】

(1)【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	佐藤 茂
住所又は本店所在地	東京都港区南青山一丁目3番1
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	昭和41年6月2日
職業	会社役員
勤務先名称	株式会社CHINTAI
勤務先住所	東京都港区虎ノ門一丁目2-8

【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社CHINTAI 河渕 和彦
電話番号	03-3500-5557

(2)【保有目的】

安定株主として所有しております。

(3)【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	207,969		
新株予約権証券(株)	A	-	G
新株予約権付社債券(株)	B	-	H
対象有価証券カードワラント	C		I
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		J
対象有価証券償還社債	E		K
他社株等転換株券	F		L
合計(株・口)	M 207,969	N	O
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	P		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	Q		
保有株券等の数(総数) (M+N+O-P-Q)	R		207,969
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	S		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成21年3月4日現在)	T	550,348
上記提出者の 株券等保有割合(%) (R/(S+T)×100)		37.79
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		37.79

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
				該当なし		

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

三菱東京UFJ銀行 上本町支店に50,000株を担保として差し入れ。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（U）（千円）	914,577
借入金額計（V）（千円）	
その他金額計（W）（千円）	
上記（W）の内訳	株式分割によるもの 131,365株
取得資金合計（千円）（U+V+W）	914,577

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額（千円）
		該当なし			

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

2【提出者(大量保有者)/2】

(1)【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人
氏名又は名称	株式会社ミント社
住所又は本店所在地	東京都千代田区三番町9-6
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	平成10年2月10日
代表者氏名	佐藤 茂
代表者役職	代表取締役
事業内容	資産管理

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社CHINTAI 河瀬 和彦
電話番号	03-3500-5557

(2)【保有目的】

安定株主として所有しております。

(3)【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	144,320		
新株予約権証券(株)	A	-	G
新株予約権付社債券(株)	B	-	H
対象有価証券カバードワラント	C		I
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		J
対象有価証券償還社債	E		K
他社株等転換株券	F		L
合計(株・口)	M	144,320	N
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	P		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	Q		
保有株券等の数(総数) (M+N+O-P-Q)	R		144,320
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	S		0

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成21年3月4日現在)	T	550,348
上記提出者の 株券等保有割合(%) (R/(S+T)×100)		26.22
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		26.22

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
				該当なし		

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7)【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(U)(千円)	201,419
借入金額計(V)(千円)	2,112,808
その他金額計(W)(千円)	
	株式分割によるもの63,000株
取得資金合計(千円)(U+V+W)	2,314,227

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)
りそな銀行御堂筋支店	銀行	奥田雅輝	大阪市中央区平野	2	2,112,808

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

3 【提出者(大量保有者)/3】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人
氏名又は名称	株式会社CHINTAI
住所又は本店所在地	東京都港区虎ノ門一丁目2-8
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	平成4年4月17日
代表者氏名	手塚 清二
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	不動産空室情報に関する情報提供

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社CHINTAI 河瀬 和彦
電話番号	03-3500-5557

(2) 【保有目的】

機動的な資本政策を行うため、金庫株として保有。

(3) 【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	3,957		
新株予約権証券（株）	A	-	G
新株予約権付社債券（株）	B	-	H
対象有価証券カードワラント	C		I
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		J
対象有価証券償還社債	E		K
他社株等転換株券	F		L
合計（株・口）	M	3,957	N
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	P		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	Q		
保有株券等の数（総数） （M+N+O-P-Q）	R		3,957
保有潜在株式の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L）	S		0

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成21年3月4日現在）	T	550,348
上記提出者の 株券等保有割合（％） （R/(S+T) × 100）		0.72
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）		0.32

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
				該当なし		

(6)【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(U)(千円)	2,481,375
借入金額計(V)(千円)	
その他金額計(W)(千円)	
上記(W)の内訳	
取得資金合計(千円)(U+V+W)	2,481,375

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)
		該当なし			

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

第3【共同保有者に関する事項】

1【共同保有者 / 1】

(1)【共同保有者の概要】

【共同保有者】

個人・法人の別	該当なし
氏名又は名称	
住所又は本店所在地	
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	
電話番号	

(2) 【上記共同保有者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			
新株予約権証券(株)	A	-	G
新株予約権付社債券(株)	B	-	H
対象有価証券カードワラント	C		I
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		J
対象有価証券償還社債	E		K
他社株等転換株券	F		L
合計(株・口)	M	N	O
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	P		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	Q		
保有株券等の数(総数) (M+N+O-P-Q)	R		
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	S		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成 年 月 日現在)	T
上記提出者の 株券等保有割合(%) (R/(S+T)×100)	
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)	

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

佐藤 茂、株式会社ミント社、株式会社CHINTAI

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	356,246		
新株予約権証券(株)	A	-	G
新株予約権付社債券(株)	B	-	H
対象有価証券カバードワラント	C		I
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		J
対象有価証券償還社債	E		K
他社株等転換株券	F		L
合計(株・口)	M 356,246	N	O
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	P		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	Q		
保有株券等の数(総数) (M+N+O-P-Q)	R		356,246
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	S		

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成21年3月4日現在)	T	550,348
上記提出者の 株券等保有割合(%) (R/(S+T)×100)		64.73
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		64.33

(3)【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者又は共同保有者名	保有株券等の数(総数)(株・口)	株券等保有割合(%)
佐藤 茂	207,969	37.79
株式会社ミント社	144,320	26.22
株式会社CHINTAI	3,957	0.72
合計	356,246	64.73