

【表紙】  
【提出書類】 変更報告書(1)  
【根拠条文】 法第27条の23第1項  
【提出先】 関東財務局長  
【氏名又は名称】 トップ・ギア・インベストメント・リミテッド  
【住所又は本店所在地】 A 1 1 t h , R i t z P l a z a , 1 2 2 A , A u s t i n R  
d , T S T , K o w l o o n , H K  
【報告義務発生日】 平成20年3月31日  
【提出日】 平成20年4月7日  
【提出者及び共同保有者  
の総数(名)】 1名  
【提出形態】 その他  
【変更報告書提出事由】 株券等保有割合が1%減少したこと

## 第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社千年の杜
証券コード	1757
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	大阪証券取引所

## 第2【提出者に関する事項】

### 1【提出者（大量保有者） / 1】

#### (1)【提出者の概要】

##### 【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人
氏名又は名称	トップ・ギア・インベストメント・リミテッド
住所又は本店所在地	Suite No.A11th Floor, Ritz Plaza,122 Austin Road, Tsimshatsui, Kowloon, Hong Kong
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

##### 【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

##### 【法人の場合】

設立年月日	2007年12月
代表者氏名	タム チャン イブ(TAM Chun Ip)
代表者役職	Director
事業内容	投資事業

##### 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒530-0047 大阪府大阪市北区西天満三丁目4番4号 松村安之法律事務所 弁護士 松村 安之
電話番号	06-6315-0778

**(2) 【保有目的】**

純投資

**(3) 【重要提案行為等】**

該当事項はありません。

**(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】**

**【保有株券等の数】**

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			
新株予約権証券(株)	A 85,185,180 株	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 85,185,180 株	P	Q
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T 85,185,180 株		
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U 85,185,180 株		

## 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・ 口) (平成20年3月31日現在)	V 56,621,840 株
上記提出者の 株券等保有割合(%) ( $T/(U+V) \times 100$ )	60.07%
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)	66.60%

## (5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成20年2月27日	新株予約権証券	88,888,880株	66.60%	市場外	取得	1.09円
平成20年3月31日	新株予約権証券	3,703,700株	6.53%	市場外	処分	1.09円
平成20年3月31日	株式	3,703,700株	6.53%	市場外	取得	136.09円
平成20年3月31日	株式	3,703,700株	6.53%	市場外	処分	136.09円

## (6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

## (7) 【保有株券等の取得資金】

## 【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	93,283
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	93,283

## 【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)
該当なし					

## 【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地
該当なし		