

【表紙】

【提出書類】	大量保有報告書
【根拠条文】	法第27条の23第1項
【提出先】	関東財務局長 合同会社光明
【氏名又は名称】	代表社員 合同会社伊勢原 職務執行者 桐谷 重毅
【住所又は本店所在地】	東京都港区西麻布三丁目20番16号西麻布アネックス
【報告義務発生日】	平成19年11月9日
【提出日】	平成19年11月16日
【提出者及び共同保有者の総数(名)】	1
【提出形態】	その他
【変更報告書提出事由】	

第1 【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社シンプレクス・インベストメント・アドバイザーズ
証券コード	8942
上場・店頭の違い	上場
上場金融商品取引所	東証マザーズ

第2 【提出者に関する事項】

1 【提出者(大量保有者)／1】

(1) 【提出者の概要】

① 【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人(合同会社)
氏名又は名称	合同会社光明
住所又は本店所在地	東京都港区西麻布三丁目20番16号西麻布アネックス
旧氏名又は名称	—
旧住所又は本店所在地	—

② 【個人の場合】

該当事項はありません。

③ 【法人の場合】

設立年月日	平成19年7月23日
代表者氏名	合同会社伊勢原 (職務執行者 桐谷 重毅)
代表者役職	代表社員
事業内容	(1)債権の買取業 (2)不動産の売買及び賃貸借並びにその仲介 (3)不動産の管理 (4)不動産信託の受益権の取得、保有、管理、及び売却 (5)有価証券、組合出資持分、社債、その他の権利・利益等への投資 (6)前各号に付帯又は関連する一切の業務

④ 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	合同会社光明 桐谷 重毅
電話番号	03-6439-0010

(2) 【保有目的】

経営権の取得及び重要提案行為等を行うこと。

提出者は、発行者を完全子会社化することを提案する予定があります。具体的には、提出者は、①定款の一部変更をして発行者を会社法(平成17年法律第86号。その後の改正を含みます。)の規定する種類株式発行会社に変更すること、②定款の一部変更をして発行者の発行する全ての普通株式に全部取得条項を付すこと、及び③発行者の当該株式の全部取得と引き換えに別個の発行者株式を交

付すること、以上①乃至③を付議議案に含む臨時株主総会の開催を発行者に要請する予定です。かかる一連の手続において東京証券取引所の有価証券上場規程の規定する上場廃止基準に該当した場合、所定の手続を経て上場廃止となる可能性があります。

(3) 【重要提案行為等】

該当事項はありません。

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

① 【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等 (株・口)	717,167株		
新株予約権証券(株)	A	—	H
新株予約権付社債券(株)	B	—	I
対象有価証券カバードワ ラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 717,167株	P	Q
信用取引により譲渡した ことにより控除する株券 等の数	R		
共同保有者間で引渡請求 権等の権利が存在するも のとして控除する株券等 の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		717,167株
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+ H+I+J+K+L+M+N)	U		

② 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成19年11月9日現在)	V	725,000株
上記提出者の 株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		98.92%

直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)	—
----------------------------	---

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成19年10月5日	普通株式	1株	0.00%	市場外取引	取得	215,000円
平成19年11月9日	普通株式	717,166株	98.92%	市場外取引	取得	215,000円

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項はありません。

(7) 【保有株券等の取得資金】

① 【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	215
借入金額計(X)(千円)	154,190,690
その他金額計(Y)(千円)	—
上記(Y)の内訳	—
取得資金合計(千円) (W+X+Y)	154,190,905

② 【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)
合同会社伊勢原	不動産業	代表社員 ゴールドマン・サックス・リアルティ・ジャパン有限公司 職務執行者 桐谷 重毅	東京都港区西麻布三丁目20番16号西麻布アネックス		2154,190,690

③ 【借入先の名称等】

該当事項はありません。

