

株券等の大量保有の状況の開示に関する内閣府令
第一号様式

【表紙】

【提出書類】	変更報告書
【根拠条文】	法第27条の25 第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	アムス・インターナショナル株式会社 代表取締役 徳原 榮輔
【住所又は本店所在地】	東京都豊島区東池袋1-15-12 アムスビル
【報告義務発生日】	平成19年8月17日
【提出日】	平成19年8月24日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	1名
【提出形態】	その他
【変更報告書提出事由】	

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社 光ハイツ・ヴェラス
証券コード	2137
上場・店頭の別	上場
上場証券取引所	札幌証券取引所アンビシャス

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者）／1】

(1)【提出者の概要】

①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	アムス・インターナショナル株式会社
住所又は本店所在地	東京都豊島区東池袋1-15-12 アムスビル
旧氏名又は名称	—
旧住所又は本店所在地	—

②【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	昭和61年11月27日
代表者氏名	徳原 榮輔
代表者役職	代表取締役
事業内容	<ul style="list-style-type: none">土地建物の賃料保証及び賃貸借土地建物の売買及び仲介土地建物の保守及び総合管理 等

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	アムス・インターナショナル株式会社 東京都豊島区東池袋1-15-12 アムスビル 常務取締役管理本部長 川上 隆朗
電話番号	03-5958-0011

(2)【保有目的】

純投資

(3)【重要提案行為等】

該当事項なし

(4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

①【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	509		

新株予約権証券（株）	A		—	G
新株予約権付社債券（株）	B		—	H
対象有価証券カバードワラント	C			I
株券預託証券				
株券関連預託証券	D			J
対象有価証券償還社債	E			K
他社株等転換株券	F			L
合計（株・口）	M	509	N	O
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	P			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	Q			
保有株券等の数（総数） （M+N+O-P-Q）	R		509	
保有潜在株式の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L）	S			

②【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成19年7月20日現在）	T	7,740
上記提出者の 株券等保有割合（%） （R/（S+T）×100）		6.58
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）		5.43

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成19年6月21日	普通株式	12株	0.16%	市場内	取得	222,000円
平成19年6月25日	普通株式	6株	0.08%	市場内	取得	221,000円
平成19年6月28日	普通株式	2株	0.03%	市場内	取得	225,000円
平成19年6月29日	普通株式	11株	0.15%	市場内	取得	224,273円
平成19年7月2日	普通株式	3株	0.04%	市場内	取得	225,000円
平成19年7月3日	普通株式	6株	0.08%	市場内	取得	225,000円
平成19年7月9日	普通株式	1株	0.01%	市場内	取得	225,000円
平成19年7月11日	普通株式	24株	0.32%	市場内	取得	226,667円
平成19年7月12日	普通株式	1株	0.01%	市場内	取得	227,000円
平成19年7月13日	普通株式	1株	0.01%	市場内	取得	227,000円
平成19年7月17日	普通株式	1株	0.01%	市場内	取得	227,000円
平成19年7月18日	普通株式	2株	0.03%	市場内	取得	227,000円
平成19年7月19日	普通株式	3株	0.04%	市場内	取得	227,000円
平成19年7月20日	普通株式	47株	0.63%	市場内	取得	227,000円

平成19年7月24日	普通株式	1株	0.01%	市場内	取得	227,000円
平成19年7月25日	普通株式	2株	0.03%	市場内	取得	227,000円
平成19年7月27日	普通株式	10株	0.13%	市場内	取得	227,000円
平成19年7月30日	普通株式	5株	0.06%	市場内	取得	227,000円
平成19年8月1日	普通株式	22株	0.28%	市場内	取得	228,000円
平成19年8月2日	普通株式	20株	0.26%	市場内	取得	228,000円
平成19年8月6日	普通株式	12株	0.16%	市場内	取得	228,000円
平成19年8月17日	普通株式	17株	0.22%	市場内	取得	228,000円

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

① 【取得資金の内訳】

自己資金額 (U) (千円)	111,143
借入金額計 (V) (千円)	
その他金額計 (W) (千円)	
上記 (W) の内訳	
取得資金合計 (千円) (U+V+W)	111,143

② 【借入金の内訳】

名称 (支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額 (千円)
該当事項なし					

③ 【借入先の名称等】

名称 (支店名)	代表者氏名	所在地
該当事項なし		

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

1【共同保有者／1】

(1)【共同保有者の概要】

①【共同保有者】

個人・法人の別	
氏名又は名称	
住所又は本店所在地	
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	
電話番号	

(2)【上記共同保有者の保有株券等の内訳】

①【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）			
新株予約権証券（株）	A	—	G
新株予約権付社債券（株）	B	—	H
対象有価証券カバードワラント	C		I
株券預託証券			

株券関連預託証券	D		J
対象有価証券償還社債	E		K
他社株等転換株券	F		L
合計（株・口）	M	N	O
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	P		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	Q		
保有株券等の数（総数） (M+N+O-P-Q)	R		
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	S		

②【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） (平成19年7月20日現在)	T
上記提出者の 株券等保有割合（%） (R/(S+T)×100)	
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）	

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）			
新株予約権証券（株）	A		G
新株予約権付社債券（株）	B		H
対象有価証券カバードワラント	C		I
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		J
対象有価証券償還社債	E		K
他社株等転換株券	F		L
合計（株・口）	M	N	O
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	P		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	Q		
保有株券等の数（総数） (M+N+O-P-Q)	R		
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	S		

(2)【株券等保有割合】

--	--

発行済株式等総数（株・口） （平成19年7月20日現在）	T
上記提出者の 株券等保有割合（%） $(R/(S+T) \times 100)$	
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）	

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者又は共同保有者名	保有株券等の数（総数）（株・口）	株券等保有割合（%）
合計		