




株券等の大量保有の状況の開示に関する内閣府令  
第一号様式

【表紙】

【提出書類】 変更報告書 No. 8  
【根拠条文】 法第27条の25第1項  
【提出先】 関東財務局長  
【氏名又は名称】 堀口 智顕   
【住所又は本店所在地】 千葉県浦安市舞浜2-41-8  
【報告義務発生日】 平成19年2月26日  
【提出日】 平成19年2月28日  
【提出者及び共同保有者の総数（名）】 2名  
【提出形態】 連名  
【変更報告書提出事由】 引受契約に伴う受渡しが完了したため

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	サンフロンティア不動産株式会社
証券コード	8934
上場・店頭の別	上場
上場証券取引所	東京証券取引所第1部、ジャスダック証券取引所

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者）／1】

(1)【提出者の概要】

①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	堀口 智顕
住所又は本店所在地	千葉県浦安市舞浜2-41-8
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	昭和33年 4月21日
職業	会社役員（発行者の代表取締役）
勤務先名称	サンフロンティア不動産株式会社
勤務先住所	東京都千代田区有楽町1-2-2

③【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	サンフロンティア不動産株式会社 経営企画室長 野田 茂
電話番号	03-5521-1301（代表）

(2)【保有目的】

代表取締役社長として経営参画を目的としての長期保有
---------------------------

(3)【重要提案行為等】

該当なし
------

## (4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

## ① 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等 (株・口)	176,342		
新株予約権証券 (株)	A	—	G
新株予約権付社債券 (株)	B	—	H
対象有価証券カバードワラント	C		I
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		J
対象有価証券償還社債	E		K
他社株等転換株券	F		L
合計 (株・口)	M 176,342	N	O
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	P		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	Q		
保有株券等の数 (総数) (M+N+O-P-Q)	R 176,342		
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	S		

## ② 【株券等保有割合】

発行済株式等総数 (株・口) (平成19年2月26日現在)	T 331,303
上記提出者の 株券等保有割合 (%) (R/(S+T)×100)	53.23%
直前の報告書に記載された 株券等保有割合 (%)	56.25%

## (5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成19年 2月26日	株券	10,000	3.02	市場外	処分	270.100

## (6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

平成19年2月13日付で株式売出し（売出株数10,000株）に関する引受契約を締結しておりましたが、平成19年2月26日に受渡しを完了しております。

## (7) 【保有株券等の取得資金】

## ① 【取得資金の内訳】

自己資金額 (U) (千円)	61,819千円
借入金額計 (V) (千円)	
その他金額計 (W) (千円)	
上記 (W) の内訳	平成18年4月1日付の株式分割により、126,060株を取得 合計 174,828株
取得資金合計 (千円) (U+V+W)	61,819千円



## 2【提出者（大量保有者）／2】

### (1)【提出者の概要】

#### ①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	堀口 恵子
住所又は本店所在地	千葉県浦安市舞浜 2-41-8
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

#### ②【個人の場合】

生年月日	昭和37年 8月14日
職業	主婦
勤務先名称	
勤務先住所	

#### ③【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

#### ④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	サンフロンティア不動産株式会社 経営企画室長 野田 茂
電話番号	03-5521-1301（代表）

### (2)【保有目的】

代表者の配偶者としての長期保有
-----------------

### (3)【重要提案行為等】

該当なし
------

## (4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

## ① 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等 (株・口)	4, 8 4 0		
新株予約権証券 (株)	A	—	G
新株予約権付社債券 (株)	B	—	H
対象有価証券カバードワラント	C		I
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		J
対象有価証券償還社債	E		K
他社株等転換株券	F		L
合計 (株・口)	M 4, 8 4 0	N	O
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	P		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	Q		
保有株券等の数 (総数) (M+N+O-P-Q)	R 4, 8 4 0		
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	S		

## ② 【株券等保有割合】

発行済株式等総数 (株・口) (平成19年2月26日現在)	T 3 3 1, 3 0 3
上記提出者の 株券等保有割合 (%) (R/(S+T)×100)	1. 4 6 %
直前の報告書に記載された 株券等保有割合 (%)	2. 0 6 %

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成19年 2月26日	株券	2,000	0.60	市場外	処分	270,100

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

平成19年2月13日付で株式売出し（売出株数2,000株）に関する引受契約を締結しておりましたが、平成19年2月26日に受渡しを完了しております。

特約付株券貸借契約を締結しております。

契約先：大和証券エスエムビーシー株式会社

株数：1,000株、契約期間：平成19年2月13日から平成19年3月26日まで





### 第3【共同保有者に関する事項】

該当なし

### 第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

#### 1【提出者及び共同保有者】

堀口 智顕

堀口 恵子

#### 2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

##### (1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	181, 182		
新株予約権証券（株）	A	—	G
新株予約権付社債券（株）	B	—	H
対象有価証券カバードワラント	C		I
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		J
対象有価証券償還社債	E		K
他社株等転換株券	F		L
合計（株・口）	M 181, 182	N	O
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	P		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	Q		
保有株券等の数（総数） (M+N+O-P-Q)	R 181, 182		
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	S		

(2) 【株券等保有割合】

発行済株式等総数 (株・口) (平成19年2月26日現在)	T 331,303
上記提出者の 株券等保有割合 (%) (R/(S+T)×100)	54.69%
直前の報告書に記載された 株券等保有割合 (%)	58.31%

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者又は共同保有者名	保有株券等の数 (総数) (株・口)	株券等保有割合 (%)
堀口 智顕	176,342	53.23
堀口 恵子	4,840	1.46
合計	181,182	54.69

# 委任状

平成19年2月28日

住所又は本店所在地 千葉県浦安市舞浜2-4 1-8

氏名又は名称 堀口恵子



私は、下記の者を代理人と定め、証券取引法第二章の三「株券等の大量保有の状況に関する開示」に定める各種報告書の作成及び提出ならびに当該報告書の写しの送付に関する一切の権限を委任する。

## 記

1. 代理人の住所又は本店所在地

千葉県浦安市舞浜2-4 1-8

2. 代理人の氏名又は名称

堀口智顕

以上