

第一号様式



【表紙】

【提出書類】 (2)

変更報告書 No. 5

【根拠条文】

法第27条の25第1項

【提出先】

関東財務局長

【氏名又は名称】 (3)

雑賀屋不動産株式会社 取締役社長岡本康英

【住所又は本店所在地】 (3)

神奈川県横須賀市大滝町1丁目10番地

【報告義務発生日】 (4)

平成18年2月20日

【提出日】

平成18年2月21日

【提出者及び共同保有者の総数(名)】

1名

【提出形態】 (5)

その他

第1【発行会社に関する事項】 (6)

発行会社の名称	株式会社さいか屋
会社コード	8254
上場・店頭の別	上場
上場証券取引所	東京証券取引所
本店所在地	川崎市川崎区小川町1番地

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者）／1】 (7)

(1)【提出者の概要】 (8)

①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	雑賀屋不動産株式会社
住所又は本店所在地	神奈川県横須賀市大滝町1丁目10番地
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	/
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	昭和3年3月1日
代表者氏名	岡本康英
代表者役職	取締役社長
事業内容	不動産を所有し、賃貸管理等の事業

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	取締役総務経理担当 石井敬一郎
電話番号	046(827)3361

(2)【保有目的】(9)

<p>当社は、明治5年横須賀市に雑賀屋呉服店を創業、昭和3年株式会社雑賀屋を設立し、百貨店を経営しておりました。</p> <p>その間、昭和31年川崎市に株式会社川崎さいか屋を、昭和40年藤沢市に株式会社藤沢さいか屋をそれぞれ別法人により設立し、百貨店を開業致しました。</p> <p>その後、昭和41年7月不動産部門と百貨店部門に会社分割を行い、当社は「雑賀屋不動産株式会社」と商号を変更、分離新設した百貨店部門の株式会社横須賀さいか屋はその後、昭和44年9月株式会社藤沢さいか屋と共に川崎市所在の株式会社さいか屋（旧株式会社川崎さいか屋）と合併致しました。</p> <p>当社は株式会社さいか屋に建物を賃貸し、同社の株式を所有し今日に至っております。従って、株券の保有目的につきましては、133年の歴史的なこれ迄の経緯から必然的に保有しているものであります。</p>

(3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】 (10)

① 【保有株券等の数】

	法第 27 条の 23 第 3 項本文	法第 27 条の 23 第 3 項第 1 号	法第 27 条の 23 第 3 項第 2 号
株券 (株)	11,128,478 株		
新株引受権証書 (株)	A	—	G
新株予約権証書 (株)	B	—	H
新株予約権付社債券 (株)	C	—	I
対象有価証券が「ドラント」	D		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	E		K
対象有価証券償還社債	F		L
合 計 (株)	M 11,128,478 株	N	O
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数	P		
保有株券等の数 (総数) (M+N+O-P)	Q 11,128,478 株		
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	R		

② 【株券等保有割合】

発行済株式総数 (株) (平成 18 年 2 月 20 日現在)	S 29,056,002 株
上記提出者の株券等保有割合 (%) (Q/(R+S)×100)	38.30 %
直前の報告書に記載された株券等 保有割合 (%)	39.68 %

(4) 【当該株券等の発行者の発行する株券等の関する最近 60 日間の取得又は処分の状況】 (11)

年 月 日	株 券 等 の 種 類	数 量	取得又は処分の別	単価
平成 18 年 1 月 6 日	普通株券	100,000 株	処分	345 円
平成 18 年 1 月 10 日	普通株券	56,000 株	処分	345 円
平成 18 年 1 月 24 日	普通株券	100,000 株	処分	337 円
平成 18 年 2 月 6 日	普通株券	100,000 株	処分	344 円
平成 18 年 2 月 9 日	普通株券	100,000 株	処分	356 円
平成 18 年 2 月 14 日	普通株券	200,000 株	処分	337 円
平成 18 年 2 月 20 日	普通株券	400,000 株	処分	341 円

(5) 【当該株券等の関する担保契約等重要な契約】 (12)

--

(6) 【保有株券等の取得資金】 (13) 法律施行以前から保有

① 【取得資金の内訳】

自己資金額 (T) (千円)	
借入金額計 (U) (千円)	
その他金額計 (V) (千円)	
上記 (V) の内訳	
取得資金合計 (千円) (T+U+V)	

② 【借入金の内訳】

番号	名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						