【表紙】

【提出書類】 半期報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 平成17年12月21日

【中間会計期間】 第59期中(自 平成17年4月1日 至 平成17年9月30日)

【会社名】 鈴縫工業株式会社

【英訳名】 Suzunui Industry Co., Ltd.

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 鈴 木 一 良

【本店の所在の場所】 茨城県日立市城南町 1 丁目11番31号

【電話番号】 0294(22)5311(代表)

【事務連絡者氏名】 常務取締役管理本部長 遠 藤 正 伸

【最寄りの連絡場所】 茨城県日立市城南町 1 丁目11番31号

【電話番号】 0294(22)5311(代表)

【事務連絡者氏名】 常務取締役管理本部長 遠 藤 正 伸

【縦覧に供する場所】 鈴縫工業株式会社東京支店

(東京都渋谷区宇田川町 3番14号)

株式会社東京証券取引所

(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

第一部 【企業情報】

第1【企業の概況】

1 【主要な経営指標等の推移】

(1) 連結経営指標等

回次		第57期中	第58期中	第59期中	第57期	第58期
会計期間		自 平成15年 4月1日 至 平成15年 9月30日	自 平成16年 4月1日 至 平成16年 9月30日	自 平成17年 4月1日 至 平成17年 9月30日	自 平成15年 4月1日 至 平成16年 3月31日	自 平成16年 4月1日 至 平成17年 3月31日
売上高	(千円)	7,249,225	6,290,947	5,846,843	16,617,388	14,794,430
経常利益又は 経常損失()	(千円)	292,215	156,380	215,054	808,778	483,665
中間(当期)純利益又は 中間純損失()	(千円)	51,562	87,228	622,804	360,266	402,296
純資産額	(千円)	1,761,648	1,942,790	1,674,920	1,904,076	2,303,157
総資産額	(千円)	13,654,662	11,601,861	11,347,547	13,907,538	11,761,185
1株当たり純資産額	(円)	169.93	187.13	161.36	182.39	220.46
1株当たり中間(当期) 純利益金額又は1株当た り中間純損失金額()	(円)	4.97	8.40	60.00	33.74	37.33
潜在株式調整後 1 株当たり中間 (当期)純利益金額	(円)					
自己資本比率	(%)	12.9	16.8	14.8	13.7	19.6
営業活動による キャッシュ・フロー	(千円)	997,437	213,651	17,576	806,078	1,308,245
投資活動による キャッシュ・フロー	(千円)	62,050	3,740	7,422	43,141	84,957
財務活動による キャッシュ・フロー	(千円)	492,317	455,835	15,005	448,865	1,206,347
現金及び現金同等物の 中間期末(期末)残高	(千円)	1,384,434	1,009,510	1,402,286	1,255,435	1,442,290
従業員数	(人)	233	228	223	229	227

⁽注) 1 売上高には、消費税等は含まれていない。

² 第59期中の潜在株式調整後1株当たり中間純利益金額は、1株当たり中間純損失であり、また、潜在株式が存在しないため記載していない。

³ 第57期中、第58期中、第57期、第58期の潜在株式調整後1株当たり中間(当期)純利益金額については、潜在株式が存在しないため記載していない。

(2) 提出会社の経営指標等

回次		第57期中	第58期中	第59期中	第57期	第58期
会計期間		自 平成15年 4月1日 至 平成15年 9月30日	自 平成16年 4月1日 至 平成16年 9月30日	自 平成17年 4月1日 至 平成17年 9月30日	自 平成15年 4月1日 至 平成16年 3月31日	自 平成16年 4月1日 至 平成17年 3月31日
売上高	(千円)	5,973,170	4,762,917	4,598,599	14,337,606	12,599,717
経常利益又は 経常損失()	(千円)	254,376	115,638	250,708	746,675	446,982
中間(当期)純利益 又は中間純損失()	(千円)	45,374	85,245	700,429	339,146	415,362
資本金	(千円)	635,342	635,342	635,342	635,342	635,342
発行済株式総数	(株)	10,596,509	10,596,509	10,596,509	10,596,509	10,596,509
純資産額	(千円)	1,431,094	1,671,918	1,343,168	1,635,572	2,046,739
総資産額	(千円)	11,375,560	9,438,144	9,199,737	11,475,774	9,558,340
1 株当たり中間 (年間)配当額	(円)				3.00	3.00
自己資本比率	(%)	12.6	17.7	14.6	14.3	21.4
従業員数	(人)	184	186	184	182	189

⁽注) 1 売上高には、消費税等は含まれていない。

^{2 「1}株当たり純資産額」、「1株当たり中間(当期)純利益金額又は1株当たり中間純損失金額」及び「潜在株式調整後1 株当たり中間(当期)純利益金額」については、中間連結財務諸表を作成しているため記載を省略している。

2 【事業の内容】

当社グループは、当社、子会社8社で構成され、建設事業、不動産事業及びホテル事業を主な内容として、各事業 にかかわる設計・施工・販売・管理・サービス等の事業活動を展開している。

当中間連結会計期間において、当社グループが営む事業の内容について、重要な変更はない。また、主要な関係会社に異動はない。

3 【関係会社の状況】

当中間連結会計期間において、重要な関係会社の異動はない。

4 【従業員の状況】

(1) 連結会社の状況

平成17年9月30日現在

事業の種類別セグメントの名称	従業員数(人)
建設事業	199
不動産事業	4
ホテル事業	3
全社(共通)	17
合計	223

⁽注) 従業員数は、就業人員である。

(2) 提出会社の状況

平成17年9月30日現在

従業員数(人)	184

(注) 従業員数は、就業人員である。

(3) 労働組合の状況

当社の労働組合は鈴縫工業株式会社労働組合と称し、日本労働組合総連合会に属し、平成17年9月末現在の組合員数は107名でユニオンショップ制である。なお、労使関係は円満に推移しており、特記すべき事項はない。 当社以外には労働組合はない。

第2 【事業の状況】

1 【業績等の概要】

(1) 業績

当中間連結会計期間におけるわが国経済は、原油価格の高騰による物価への影響や、順調な米国・中国経済の先行き等に不透明感はあるものの、企業収益の改善や活発な個人消費に支えられた好調な民間設備投資等を背景として、株価が上昇傾向を見せるなど、全体としては緩やかな回復基調で推移した。

このような状況下において、当社グループの当中間連結会計期間の業績は、同業他社との価格競争のあおりを受け、売上高は5,846百万円(前年同期比7.1%減少)となり、営業損失は197百万円(前年同期は営業利益199百万円)、経常損失は215百万円(前年同期は経常利益156百万円)となった。中間純損失については、「固定資産の減損に係る会計基準」を適用したことによる減損損失の計上等により622百万円(前年同期は中間純利益87百万円)となった。

事業の種類別セグメント

(建設事業)

建設事業としては、民間建設投資は拡大傾向が続くなど順調に推移したが、公共投資は国、地方公共団体ともに財政の悪化を反映して、引き続き減少傾向が続くなど、全体としては依然として厳しい受注環境が続いた。

このような市場環境下にあって、当社グループは総力を挙げ、受注及び収益の確保に努めたが、売上高は5,553百万円(前年同期比6.5%減少)となり、工事利益率の大幅な低下及び工事損失引当金の計上により営業損失は221百万円(前年同期は営業利益184百万円)となった。

(不動産事業)

不動産事業としては、厳しい販売環境のなかで売上高は247百万円(前年同期比17.2%減少)となったが、賃貸・管理収入が順調に推移したことにより、営業利益は34百万円(前年同期比173.2%増加)となった。

(ホテル事業)

ホテル事業としては、緩やかな景気回復により企業活動も活発化してきたものの、改修工事の期間中であったこと等により、 売上高は45百万円(前年同期比15.2%減少)となり、営業利益は売上高が減少したことにより5百万円(前年同期比48.8%減少)となった。

(2) キャッシュ・フローの状況

当中間連結会計期間末における現金及び現金同等物(以下、「資金」という。)は、前連結会計年度末と比較して40百万円減少し、1,402百万円となった。これは主に、売上債権の回収や未成工事受入金の増加、社債の発行等による資金の増加はあったが、未成工事支出金の増加、長期借入金の返済や税金等調整前中間純損失の計上等による資金の減少があったことによるものである。

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

当中間連結会計期間において営業活動による資金の減少は、17百万円(前年同期は213百万円の資金の増加)となり、前中間連結会計期間と比較して231百万円の支出の増加となった。これは主に、仕入債務の増減が、前中間連結会計期間における1,321百万円の減少に対して、34百万円の増加となったこと、未成工事受入金の増減が、前中間連結会計期間における311百万円の減少に対して、318百万円の増加となったこと等による収入の増加又は支出の減少はあったが、前中間連結会計期間は税金等調整前中間純利益154百万円を計上したのに対して、当中間連結会計期間は税金等調整前中間純損失654百万円を計上したこと、売上債権の増減が、前中間連結会計期間における2,092百万円の減少に対して、778百万円の減少となったこと等による収入の減少又は支出の増加があったことによるものである。

(投資活動によるキャッシュ・フロー)

当中間連結会計期間において投資活動による資金の減少は、7百万円(前年同期は3百万円の資金の減少)となり、前中間連結会計期間と比較して3百万円の支出の増加となった。これは主に、有形固定資産の売却による収入が、前中間連結会計期間の1百万円に対して、22百万円となったこと等による収入の増加又は支出の減少はあったが、有形固定資産の取得による支出が、前中間連結会計期間の25百万円に対して、54百万円となったこと、連結子会社株式の追加取得による支出が、当中間連結会計期間は10百万円あったこと等による収入の減少又は支出の増加があったことによるものである。

(財務活動によるキャッシュ・フロー)

当中間連結会計期間において財務活動による資金の減少は、15百万円(前年同期は455百万円の資金の減少)となり、前中間連結会計期間と比較して440百万円の支出の減少となった。これは主に、長期借入金の返済による支出が、前中間連結会計期間の230百万円に対して、515百万円となったこと等による収入の減少又は支出の増加はあったが、短期借入金の純増減が、前中間連結会計期間における247百万円の減少に対して、236百万円の増加となったこと、社債の発行による収入が、当中間連結会計期間は300百万円あったこと等による収入の増加又は支出の減少があったことによるものである。

- (注)1 「第2 事業の状況」における各事項の記載については消費税等抜きの金額で表示している。
 - 2 セグメント別の記載において、売上高については、「外部顧客に対する売上高」について記載し、営業利益については、「消去又は全社」考慮前の金額によっている。

2 【生産、受注及び販売の状況】

(1) 受注実績

区分	前中間連結会計期間 (自 平成16年4月1日 至 平成16年9月30日) (千円)	当中間連結会計期間 (自 平成17年4月1日 至 平成17年9月30日) (千円)	増減() (千円)	増減() 率(%)
建設事業	4,263,926	6,105,611	1,841,684	43.2

(2) 売上実績

区分	前中間連結会計期間 (自 平成16年4月1日 至 平成16年9月30日) (千円)	当中間連結会計期間 (自 平成17年4月1日 至 平成17年9月30日) (千円)	増減() (千円)	増減() 率(%)
建設事業	5,937,811	5,553,507	384,304	6.5
不動産事業	299,492	247,871	51,621	17.2
ホテル事業	53,644	45,464	8,179	15.2
合計	6,290,947	5,846,843	444,104	7.1

- (注) 1 当社グループでは建設事業以外は受注生産を行っていない。
 - 2 当社グループでは生産実績を定義することが困難であるため「生産の状況」は記載していない。3 主な相手先別の売上実績及び売上高総額に対する割合は、次のとおりである。

相手先	前中間連絡	吉会計期間	当中間連結会計期間		
相子元	金額(千円)	割合(%)	金額(千円)	割合(%)	
佐伯建設工業(株)	669,300	10.6			

- 4 上表の金額には、消費税等は含まれていない。
- なお、参考のため提出会社個別の事業の状況は次のとおりである。
- (1) 受注工事高、売上高、繰越工事高及び施工高

#0.Dd	引別 工事別		期首繰越	期中受注	計	期中	期末	繰越工	高	期中
期別			工事高 (千円)	工事高 (千円)	(千円) 売上高 (千円)	手持工事高 (千円)			施工高 (千円)	
	建	建築工事	5,454,981	2,152,194	7,607,176	2,577,686	5,029,490	32.8	1,650,454	3,249,192
前中間会計期間	建 設 事 業	土木工事	3,311,935	1,471,549	4,783,485	1,952,874	2,830,610	22.3	632,056	1,867,286
(自平成16年4月1日	業	計	8,766,917	3,623,744	12,390,661	4,530,561	7,860,100	29.0	2,282,510	5,116,478
至平成16年9月30日)	不動產	主事業等	-	-	-	232,356	-	-	-	-
	É	計	-	-	-	4,762,917	-	-	-	-
	 建	建築工事	6,245,335	3,614,643	9,859,979	3,423,814	6,436,164	18.5	1,189,943	3,949,187
当中間会計期間(自平成17年4月1日	建設事業	土木工事	1,529,998	1,948,035	3,478,034	987,272	2,490,761	36.8	916,420	1,466,814
	業	計	7,775,333	5,562,679	13,338,013	4,411,087	8,926,926	23.6	2,106,364	5,416,001
至平成17年9月30日)	不動產	全事業等	-	-	-	187,512	-	-		-
	É	計	-	-	-	4,598,599	-	-		-
	 建	建築工事	5,454,981	8,239,035	13,694,016	7,448,681	6,245,335	10.6	664,570	7,134,304
前事業年度	建 設 事 業	土木工事	3,311,935	2,782,891	6,094,827	4,564,828	1,529,998	28.6	436,878	4,284,062
(自平成16年4月1日	業	計	8,766,917	11,021,926	19,788,844	12,013,510	7,775,333	14.2	1,101,449	11,418,367
至平成17年3月31日)	不動產	主事業等	-	-	-	586,206	-	-	-	-
	É	計	-	-	-	12,599,717	-	-	-	-

- (注) 1 前期以前に受注した工事で、契約の更改により請負金額に変更のあるものについては、期中受注工事高にその増減額を含む。したがって、期中売上高にもかかる増減額が含まれる。
 - 2 期末繰越工事高の施工高は、手持工事の支出金額より推定したものである。
 - 3 建設事業の期中施工高は、(期中売上高 + 期末繰越施工高 期首繰越施工高)に一致する。
 - 4 不動産事業等は、不動産事業及び緑化事業である。

(2) 受注工事高及び完成工事高について

当社は建設市場の状況を反映して、工事の受注工事高及び完成工事高が平均化しておらず、最近3年間についてみても次のように変動している。

HR Fri	3	受注工事高(千円)		完成工事高(千円)		
期別	1 年通期 (A)	上半期 (B)	(B)/(A) %	1 年通期 (C)	上半期 (D)	(D)/(C) %
第56期	12,194,215	6,624,336	54.3	11,945,021	3,627,769	30.4
第57期	12,057,742	6,616,084	54.9	13,853,163	5,777,197	41.7
第58期	11,021,926	3,623,744	32.9	12,013,510	4,530,561	37.7
第59期		5,562,679			4,411,087	

(3) 売上高

期別	区分		官公庁(千円)	民間(千円)	計(千円)
	建	建築工事	941,623	1,636,062	2,577,686
前中間会計期間	建 設 事 業	土木工事	1,586,468	366,406	1,952,874
	業	計	2,528,092	2,002,469	4,530,561
至 平成16年9月30日)	不動産事業等			232,356	232,356
	合計		2,528,092	2,234,825	4,762,917
	建	建築工事	700,859	2,722,954	3,423,814
当中間会計期間	設事業	土木工事	667,227	320,045	987,272
(自 平成17年4月1日 至 平成17年9月30日)	業	計	1,368,086	3,043,000	4,411,087
		不動産事業等		187,512	187,512
	合計		1,368,086	3,230,512	4,598,599

(注) 1 完成工事のうち主なものは、次のとおりである。

前中間会計期間 請負金額2億円以上の主なもの

(発注者) (工事名称)

北茨城市役所 15教総第3号明徳小学校校舎改築工事(第一工区)

社会福祉法人日立高寿園 軽費老人ホーム日立高寿園改築工事

日本下水道事業団 谷和原・伊奈下水道組合小絹水処理センター建設工事その2

東京都庁 平成15年度有明北地区排水路設置工事

八千代町役場中結城小学校校舎耐震補強及び大規模改修工事

当中間会計期間 請負金額2億円以上の主なもの (発注者) (工事名称)

(財)茨城県環境保全事業団 公共処分場「エコフロンティアかさま」建設工事(第2工区)

関東地方整備局 榊橋床版(渡河部)工事

(株)セレブリテ フェアブルーム水戸アメイジングステージ新築工事

(版称)エコス新山方店新築工事

売上高総額に対する割合が100分の10以上の相手先別の売上高及びその割合は、次のとおりである。

前中間会計期間

佐伯建設工業㈱ 669,300千円 14.1%

当中間会計期間

八千代町 563,211千円 12.2% (株)エコス 475,896千円 10.3%

(4) 手持工事高(平成17年9月30日現在)

区分	官公庁(千円)	民間(千円)	計(千円)
建築工事	1,092,940	5,343,224	6,436,164
土木工事	2,037,008	453,752	2,490,761
計	3,129,949	5,796,976	8,926,926

(注) 手持工事のうち請負金額3億円以上の主なものは、次のとおりである。

完成予定年月 (発注者) (工事名称) 社会福祉法人 克信会 特別養護老人ホーム金沢弁天園新築工事 平成18年1月 茨城県厚生農業協同組合連合会 高萩協同病院新築工事(建築主体工事) 平成18年2月 平成18年2月 社会福祉法人 白寿会 特別養護老人ホームエスコート磯原新築工事 八千代町 八千代町役場庁舎建設工事 平成18年2月 日本道路公団 東関東自動車道涸沼川橋(下部工)工事 平成20年1月

3 【対処すべき課題】

当中間連結会計期間において、当社グループが対処すべき課題について、重要な変更及び新たに生じた課題はない。

4 【経営上の重要な契約等】

当中間連結会計期間において、経営上の重要な契約等はない。

5 【研究開発活動】

当社及び連結子会社においては、研究開発活動は特段行われていない。

第3 【設備の状況】

- 1 【主要な設備の状況】
 - 当中間連結会計期間において、主要な設備に重要な異動はない。
- 2 【設備の新設、除却等の計画】
 - (1) 重要な設備の新設等 特記事項なし
 - (2) 重要な設備の除却等 特記事項なし

第4 【提出会社の状況】

1 【株式等の状況】

(1) 【株式の総数等】

【株式の総数】

種類	会社が発行する株式の総数(株)		
普通株式	40,000,000		
計	40,000,000		

【発行済株式】

種類	中間会計期間末 現在発行数(株) (平成17年9月30日)	提出日現在 発行数(株) (平成17年12月21日)	上場証券取引所名又 は登録証券業協会名	内容
普通株式	10,596,509	同左	東京証券取引所 市場第二部	
計	10,596,509	同左		

(2) 【新株予約権等の状況】

該当事項なし。

(3) 【発行済株式総数、資本金等の状況】

年月日	発行済株式 総数増減数 (株)	発行済株式 総数残高 (株)	資本金増減額 (千円)	資本金残高 (千円)	資本準備金 増減額 (千円)	資本準備金 残高 (千円)
平成17年4月1日~ 平成17年9月30日		10,596,509		635,342		

(4) 【大株主の状況】

平成17年9月30日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (千株)	発行済株式総数に対する 所有株式数の割合(%)
(有)ベルッドライフ	茨城県日立市城南町3丁目3番28号	1,700	16.04
鈴木光夫	茨城県日立市弁天町1丁目4番13号	904	8.54
㈱常陽銀行	茨城県水戸市南町2丁目5番5号	498	4.70
㈱渋谷中央ビル	東京都渋谷区宇田川町3番14号	340	3.21
(有)城南ビル	茨城県日立市城南町3丁目3番28号	336	3.17
鈴縫工業共栄会	茨城県日立市城南町1丁目11番31号	305	2.88
鈴木さき	茨城県日立市城南町2丁目8番22号	270	2.55
服部 茂	名古屋市中川区戸田ゆたか2丁目 2609ゆたか台563号	237	2.24
鈴縫工業従業員持株会	茨城県日立市城南町1丁目11番31号	231	2.19
鈴木悦子	茨城県日立市成沢町1丁目2番25号	228	2.16
計		5,051	47.68

⁽注) ㈱渋谷中央ビルが所有している株式については、商法第241条第3項の規定により議決権がない。

(5) 【議決権の状況】 【発行済株式】

平成17年9月30日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式			
議決権制限株式(自己株式等)			
議決権制限株式(その他)			
完全議決権株式(自己株式等)	(自己保有株式) 普通株式 13,000		
元主磁次惟怀以(日己怀以守)	(相互保有株式) 普通株式 340,000		
完全議決権株式(その他)	普通株式 10,188,000	10,187	
単元未満株式	普通株式 55,509		1単元(1,000株)未満の株式
発行済株式総数	10,596,509		
総株主の議決権	Inn - Morris IV	10,187	

⁽注) 1 「完全議決権株式(その他)」欄の普通株式には、証券保管振替機構名義の株式が1,000株含まれている。 なお、「議決権の数」欄には、同機構名義の完全議決権株式に係る議決権の数1個が含まれていない。 2 「単元未満株式」欄の普通株式には、当社所有の自己株式が491株含まれている。

【自己株式等】

平成17年9月30日現在

所有者の氏名 又は名称	所有者の住所	自己名義 所有株式数 (株)	他人名義 所有株式数 (株)	所有株式数 の合計 (株)	発行済株式総数 に対する所有 株式数の割合(%)
(自己保有株式) 鈴縫工業株式会社	茨城県日立市城南町 1 丁目11番31号	13,000		13,000	0.12
(相互保有株式) 株式会社渋谷中央ビル	東京都渋谷区 宇田川町 3 番14号	340,000		340,000	3.21
計		353,000		353,000	3.33

2 【株価の推移】

【当該中間会計期間における月別最高・最低株価】

月別	平成17年4月	5月	6月	7月	8月	9月
最高(円)	287	288	255	238	240	320
最低(円)	248	235	219	221	217	217

⁽注) 最高・最低株価は、東京証券取引所市場第二部におけるものである。

3 【役員の状況】

前事業年度の有価証券報告書の提出日後、当半期報告書の提出日までにおいて、役員の異動はない。

第5 【経理の状況】

- 1 中間連結財務諸表及び中間財務諸表の作成方法について
 - (1) 当社の中間連結財務諸表は、「中間連結財務諸表の用語、様式及び作成方法に関する規則」(平成11年大蔵省令第 24号。以下「中間連結財務諸表規則」という。)に準拠して作成し、「建設業法施行規則」(昭和24年建設省令第14 号)に準じて記載している。

ただし、前中間連結会計期間(平成16年4月1日から平成16年9月30日まで)については、「財務諸表等の用語、 様式及び作成方法に関する規則等の一部を改正する内閣府令」(平成16年1月30日 内閣府令第5号)附則第3項の ただし書きにより、改正前の中間連結財務諸表規則に基づいて作成している。

(2) 当社の中間財務諸表は、「中間財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」(昭和52年大蔵省令第38号。 以下「中間財務諸表等規則」という。)に準拠して作成し、「建設業法施行規則」(昭和24年建設省令第14号)に準じて記載している。

ただし、前中間会計期間(平成16年4月1日から平成16年9月30日まで)は、「財務諸表等の用語、様式及び作成 方法に関する規則等の一部を改正する内閣府令」(平成16年1月30日 内閣府令第5号)附則第3項のただし書きに より、改正前の中間財務諸表等規則に基づいて作成している。

2 監査証明について

当社は、証券取引法第193条の2の規定に基づき、前中間連結会計期間(平成16年4月1日から平成16年9月30日まで)及び当中間連結会計期間(平成17年4月1日から平成17年9月30日まで)の中間連結財務諸表並びに前中間会計期間(平成16年4月1日から平成16年9月30日まで)及び当中間会計期間(平成17年4月1日から平成17年9月30日まで)の中間財務諸表について、監査法人トーマツにより中間監査を受けている。

1 【中間連結財務諸表等】

(1) 【中間連結財務諸表】

【中間連結貸借対照表】

			連結会計期間 16年 9 月30日)			連結会計期間 17年 9 月30日)		前連結会計年度の 要約連結貸借対照表 (平成17年3月31日)		
区分	注記 番号		金額(千円)		金額(構成比 (%)	金額(梯成比 (%)
(資産の部)										
流動資産										
1 現金預金			1,182,605			1,481,886			1,530,841	
2 受取手形・ 完成工事未収入金等	4		1,984,825			2,269,324			3,047,710	
3 未成工事支出金			2,131,876			1,922,516			1,148,207	
4 その他たな卸資産			948,412			531,702			644,281	
5 その他			192,900			329,460			225,729	
貸倒引当金			7,584			5,714			6,847	
流動資産合計			6,433,035	55.4		6,529,176	57.5		6,589,922	56.0
固定資産										
1 有形固定資産										
(1) 建物・構築物	1	2,574,072			2,600,025			2,570,847		
(2) 機械・運搬具・ 工具器具備品		1,363,766			1,259,551			1,324,109		
(3) 土地	1	3,193,315			2,809,474			3,193,315		
減価償却累計額		2,581,329	4,549,825		2,571,109	4,097,942		2,593,737	4,494,535	
2 無形固定資産			20,445			20,405			20,425	
3 投資その他の資産										
(1) 投資有価証券	1 2	329,725			463,646			399,763		
(2) 長期貸付金		175,990			145,638			167,980		
(3) その他		425,334			183,921			245,544		
貸倒引当金		332,495	598,555		93,182	700,023		156,986	656,301	
固定資産合計			5,168,825	44.6		4,818,371	42.5		5,171,262	44.0
資産合計			11,601,861	100.0		11,347,547	100.0		11,761,185	100.0

			前中間連結会計期間末 (平成16年9月30日)			未	要約連	結会計年度の 結貸借対照表 17年3月31日)	
区分	注記番号	金額(千円)	構成比 (%)	,	(平成17年9月30日) 金額(千円)			金額(千円)	
(負債の部)			, ,			(%)			(%)
流動負債									
1 支払手形・ 工事未払金等		2,557,144			3,380,686			3,345,762	
2 短期借入金	1 5	2,243,560			1,878,463			1,639,200	
3 未成工事受入金		1,493,517			1,279,257			961,220	
4 賞与引当金		63,771			66,919			63,037	
5 完成工事補償引当金		8,233			5,641			8,907	
6 工事損失引当金					81,960			10,000	
7 その他		180,496			293,768			430,067	
流動負債合計		6,546,723	56.4		6,986,697	61.5		6,458,195	54.9
固定負債									
1 社債		219,100			499,300			216,900	
2 長期借入金	1	1,751,234			1,103,416			1,607,635	
3 土地再評価に係る 繰延税金負債		636,192			529,492			636,192	
4 退職給付引当金		2,034			3,173			3,092	
5 連結調整勘定		58,338			55,185			56,762	
6 その他		233,244			291,879			262,720	
固定負債合計		2,900,145	25.0		2,482,448	21.9		2,783,303	23.7
負債合計		9,446,869	81.4		9,469,145	83.4		9,241,499	78.6
(少数株主持分)									
少数株主持分		212,201	1.8		203,481	1.8		216,529	1.8
(資本の部)									
資本金		635,342	5.5		635,342	5.6		635,342	5.4
資本剰余金		323	0.0		323	0.0		323	0.0
利益剰余金		705,680	6.1		434,858	3.9		1,020,748	8.7
土地再評価差額金		597,631	5.2		513,932	4.5		597,631	5.1
その他有価証券 評価差額金		17,792	0.1		104,810	0.9		63,458	0.5
自己株式		13,978	0.1		14,345	0.1		14,345	0.1
資本合計		1,942,790	16.8		1,674,920	14.8		2,303,157	19.6
負債、少数株主持分 及び資本合計		11,601,861	100.0		11,347,547	100.0		11,761,185	100.0

【中間連結損益計算書】

		(自 平原	連結会計期間 成16年 4 月 1 成16年 9 月30	∃	(自 平)]連結会計期間 成17年 4 月 1 成17年 9 月30	∃	前連結会計年度の 要約連結損益計算書 (自 平成16年4月1日 至 平成17年3月31日)		
区分	注記 番号	金額(千円)		百分比 (%)	金額(千円)	百分比 (%)	金額(千円)	百分比 (%)
売上高										
1 完成工事高		5,295,523			5,030,888			12,993,756		
2 兼業事業売上高		995,424	6,290,947	100.0	815,954	5,846,843	100.0	1,800,674	14,794,430	100.0
売上原価										
1 完成工事原価		4,687,360			4,806,337			11,562,334		
2 兼業事業売上原価		803,698	5,491,058	87.3	624,165	5,430,503	92.9	1,436,413	12,998,747	87.9
売上総利益										
1 完成工事総利益		608,163			224,551			1,431,422		
2 兼業事業総利益		191,726	799,889	12.7	191,789	416,340	7.1	364,261	1,795,683	12.1
販売費及び一般管理費	1		600,534	9.5		613,724	10.5		1,227,543	8.3
営業利益又は営業損 失()			199,354	3.2		197,383	3.4		568,139	3.8
ー へ() 営業外収益										
1 受取利息		2,227			3,544			4,281		
2 受取配当金		2,469			3,920			5,529		
3 受取保険金		_,			6,711			5,525		
4 連結調整勘定償却額		1,576			8,863			3,340		
5 その他		4,980	11,254	0.2	7,572	30,612	0.5	9,796	22,947	0.2
営業外費用		·	•							
1 支払利息		50,453			35,678			100,809		
2 貸倒引当金繰入額		750			4,880			1,450		
3 その他		3,025	54,228	0.9	7,724	48,283	0.8	5,162	107,421	0.7
経常利益又は経常損			156,380	2.5		215,054	3.7		483,665	3.3
失()			130,300	2.0		210,004	0.7		400,000	0.0
特別利益										
1 貸倒引当金戻入益	2	5,647			6,354			8,052		
2 固定資産売却益	2	265	0.470	0.4	3,350	44 050	0.0	265	40.050	0.4
3 投資有価証券売却益特別損失		3,265	9,178	0.1	2,250	11,956	0.2	8,035	16,353	0.1
村加摂大 1 固定資産売却損	3	157			132			166		
2 固定資産除却損	4	2,328			103			7,786		
3 減損損失	6	2,320			389,283			1,100		
4 投資有価証券評価損	O	566			000,200			546		
5 役員退職慰労金		7,700	10,752	0.1	61,569	451,088	7.7	7,700	16,200	0.1
税金等調整前中間		.,	.0,.02	0	0.,000	.01,000		.,	.0,200	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •
(当期)純利益又は税			154,806	2.5		654,186	11.2		483,819	3.3
金等調整前中間純損 失()			104,000	2.0		004,100	2		400,010	0.0
法人税、住民税										
及び事業税		16,480			23,305			15,089		
法人税等調整額		34,541	51,022	0.8	57,846	34,541	0.6	44,648	59,738	0.4
少数株主利益			16,555	0.3		3,160	0.1		21,784	0.2
中間(当期)純利益 又は中間純損失()			87,228	1.4		622,804	10.7		402,296	2.7
, ,										

【中間連結剰余金計算書】

		(自 平成16	結会計期間 6年4月1日 6年9月30日)	 (自 平成17	結会計期間 7年4月1日 7年9月30日)	前連結会計年度の 連結剰余金計算書 (自 平成16年4月1 至 平成17年3月31	
区分	注記 番号		<u>5年9月30日)</u> (千円)		(千月) (千円)	全額(千円)	
(資本剰余金の部)							
資本剰余金期首残高			323		323		323
資本剰余金中間期末(期末) 残高			323		323		323
(利益剰余金の部)							
利益剰余金期首残高			660,608		1,020,748		660,608
利益剰余金増加高							
1 中間(当期)純利益		87,228				402,296	
2 土地再評価差額金取崩額			87,228	83,698	83,698		402,296
利益剰余金減少高							
1 配当金		31,756		31,749		31,756	
2 取締役賞与金 (うち監査役賞与金)		10,400 (1,500)		15,035 (2,012)		10,400 (1,500)	
3 中間純損失			42,156	622,804	669,588		42,156
利益剰余金中間期末(期末) 残高			705,680		434,858		1,020,748

【中間連結キャッシュ・フロー計算書】

		前	前中間連結会計期間 当中間連結会計期間		中間連結会計期間	前連結会計年度の 要約連結キャッシュ・ フロー計算書
		(自 至	平成16年4月1日 平成16年9月30日)	(自 至	平成17年4月1日 平成17年9月30日)	(自 平成16年4月1日 至 平成17年3月31日)
区分	注記 番号		金額(千円)		金額(千円)	金額(千円)
営業活動による キャッシュ・フロー						
税金等調整前中間(当期) 純利益又は税金等調整前 中間純損失()			154,806		654,186	483,819
減価償却費			53,330		47,518	108,453
減損損失 連結調整勘定償却額			1,576		389,283 8,863	2 240
選品調整例を頂却額 貸倒引当金の増加・						3,340
減少()額			4,897		1,473	900
工事損失引当金の増加・ 減少()額					71,960	10,000
退職給付引当金の増加・ 減少()額			3,459		80	2,402
受取利息及び受取配当金			4,696		7,465	9,810
支払利息			50,453		35,678	100,809
有形固定資産除売却損・ 益()			2,221		3,115	7,688
有価証券・投資有価証券 売却損・益()			3,265		2,250	8,035
有価証券・投資有価証券 評価損			566			546
売上債権の減少・増加 ()額			2,092,049		778,386	1,029,163
未成工事支出金の減少・ 増加()額			377,856		774,309	605,813
その他たな卸資産の減少・ 増加()額			181,606		112,579	485,737
仕入債務の増加・ 減少()額			1,321,708		34,924	533,091
未成工事受入金の増加・ 減少()額			311,037		318,037	843,334
その他流動資産の減少・ 増加()額			75,088		152,811	38,455
その他流動負債の増加・ 減少()額			290,124		150,014	36,640
役員賞与の支払額			10,400		15,035	10,400
その他			6,870		780	6,911
小計			274,227		18,141	1,415,620
利息及び配当金の受取額			4,694		7,463	9,810
利息の支払額			47,719		28,841	99,140
法人税等の支払額			17,550		14,339	18,044
営業活動による キャッシュ・フロー			213,651		17,576	1,308,245

				1		前連結会計年度の
		前	中間連結会計期間	当	中間連結会計期間	削壁編芸計年度の 要約連結キャッシュ・ フロー計算書
		(自 至	平成16年4月1日 平成16年9月30日)	(自 至	平成17年4月1日 平成17年9月30日)	(自 平成16年4月1日 至 平成17年3月31日)
区分	注記 番号		金額(千円)		金額(千円)	金額(千円)
投資活動による キャッシュ・フロー						
定期預金の預入による支出			7,550		1,550	12,205
定期預金の払戻による収入			12,000		10,500	101,200
有形固定資産の取得 による支出			25,015		54,301	30,618
有形固定資産の売却 による収入			1,155		22,593	1,456
投資有価証券の取得 による支出			179		193	397
投資有価証券の売却 による収入			7,467		8,091	17,862
連結子会社株式の追加取得 による支出					10,000	
貸付けによる支出			6,807		2,902	8,807
貸付金の回収による収入			12,243		20,087	21,128
その他投資その他の資産の減少・増加()額			1,990		2,147	4,693
その他固定負債の増加・ 減少()額			986		1,876	88
その他			30		18	55
投資活動による キャッシュ・フロー			3,740		7,422	84,957
財務活動による キャッシュ・フロー						
短期借入金純増加・ 減少()額			247,840		236,300	780,540
長期借入れによる収入			55,000		14,000	61,000
長期借入金の 返済による支出			230,368		515,256	451,626
社債の発行による収入					300,000	
社債の償還による支出			100		17,600	2,300
自己株式の取得による支出			70			425
配当金の支払額			31,756		31,749	31,756
少数株主への 配当金の支払額			700		700	700
財務活動による キャッシュ・フロー			455,835		15,005	1,206,347
現金及び現金同等物 の増加・減少()額			245,924		40,004	186,855
現金及び現金同等物 の期首残高			1,255,435		1,442,290	1,255,435
現金及び現金同等物の 中間期末(期末)残高			1,009,510		1,402,286	1,442,290

		兰内即连续人制即服	V 라마·호산 스티 밴메	
		前中間連結会計期間 (自 平成16年4月1日	当中間連結会計期間 (白 平成17年4日1日	前連結会計年度
		至 平成16年9月30日)	(自 平成17年4月1日 至 平成17年9月30日)	(自 平成16年4月1日 至 平成17年3月31日)
1	連結の範囲に関す	連結子会社数 6社	連結子会社数 6社	連結子会社数 6社
	る事項	連結子会社名	連結子会社名	連結子会社名
	G-4X	(株)ナガクラ	同左	同左
		日立アスコン(株)	1-3-2-	1-3-2
		常陸推進工業(株)		
		株)ニューセントラルホテル		
		株建久		
		機渋谷中央ビル		
			北海はフム社の	北海はマる社会
		非連結子会社名	非連結子会社名	非連結子会社名
		(有)テクノエース	同左	同左
		渋谷セントラル商事件		
		非連結子会社は、いずれ	非連結子会社は、いずれ	非連結子会社は、いずれ
		も小規模会社であり、合計	も小規模会社であり、合計	も小規模会社であり、合計
		の総資産、売上高、中間純	の総資産、売上高、中間純	の総資産、売上高、当期純
		損益(持分に見合う額)及び	損益(持分に見合う額)及び	損益(持分に見合う額)及び
		利益剰余金(持分に見合う	利益剰余金(持分に見合う	利益剰余金(持分に見合う
		額)等は、いずれも中間連	額)等は、いずれも中間連	額)等は、いずれも連結財
		結財務諸表に重要な影響を	結財務諸表に重要な影響を	務諸表に重要な影響を及ぼ
		及ぼしていない。	及ぼしていない。	していない。
2	持分法の適用に関	 (1) 持分法適用子会社	 (1) 持分法適用子会社	 (1) 持分法適用子会社
_	する事項	該当事項なし。	該当事項なし。	該当事項なし。
	, o -	(2) 持分法適用関連会社	(2) 持分法適用関連会社	(2) 持分法適用関連会社
		該当事項なし。	該当事項なし。	該当事項なし。
		(3) 持分法を適用していな	(3) 持分法を適用していな	(3) 持分法を適用していな
		い非連結子会社(侑)テクノ	い非連結子会社(侑)テクノ	い非連結子会社(侑)テクノ
		エース及び渋谷セントラル	エース及び渋谷セントラル	エース及び渋谷セントラル
		商事(株))は、それぞれ中間	商事(株))は、それぞれ中間	商事(株))は、それぞれ連結
		純損益(持分に見合う額)及	純損益(持分に見合う額)及	純損益(持分に見合う額)及
		び利益剰余金(持分に見合	び利益剰余金(持分に見合	び利益剰余金(持分に見合
		う額)等からみて、持分法	う額)等からみて、持分法	う額)等からみて、持分法
		の対象から除いても中間連	の対象から除いても中間連	の対象から除いても連結財
		は財務諸表に及ぼす影響が	結財務諸表に及ぼす影響が	めれずからはいても建温点 務諸表に及ぼす影響が軽微
		軽微であり、かつ、全体と	軽微であり、かつ、全体と	一であり、かつ、全体として
		しても重要性がないため、	しても重要性がないため、	も重要性がないため、持分
		持分法の適用範囲から除外	けんとの重要性がないため、 持分法の適用範囲から除外	法の適用範囲から除外して
		している。	している。	いる。
		3 24.50		1 * . 5 °

		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
	前中間連結会計期間 (自 平成16年4月1日 至 平成16年9月30日)	当中間連結会計期間 (自 平成17年4月1日 至 平成17年9月30日)	前連結会計年度 (自 平成16年4月1日 至 平成17年3月31日)
3 連結子会社の中間 決算日(決算日)等 に関する事項	連結子会社6社の中間決算日は6月30日である。中間連結財務諸表の作成に現たの中間財務諸表を使用しての中間財務諸を使用している。ただし、7月1日から中間連結決算日9月30日までの期間に発生した重な取引については、連結と必要な調整を行っている。	同左	連結子会社6社の決算日は、12月31日であり、連結財務諸表の作成にあたっては、同決算日現在の財務諸表を使用している。ただし、1月1日から連結決算日3月31日までの期間については、連結上必要な調整を行っている。
4 会計処理基準に関 する事項			
(1) 重要な資産の評価基準及び評価方法	有価証券 その他有価証券 時価のあるもの 中間決算日の市場価 格等に基づく時価法 (評価差額は全部選 本直入法により処理 し、売却原価は移動 平均法により算定し ている)	有価証券 その他有価証券 時価のあるもの 同左	有価証券 その他有価証券 時価のあるもの 決算期末日の市場価 格等に基づく時価法 (評価差額は全部資 本直入法により処理 し、売却原価は移動 平均法により算定し ている)
	時価のないもの 移動平均法による原 価法	時価のないもの 同左	時価のないもの 同左
	個点 たな卸資産 未成工事支出金 個別法による原価法 たな卸不動産 個別法による原価法 商品・貯蔵品 最終仕入原価法	たな卸資産 未成工事支出金 同左 たな卸不動産 同左 商品・貯蔵品 同左	たな卸資産 未成工事支出金 同左 たな卸不動産 同左 商品・貯蔵品 同左
(2) 重要な減価償却 資産の減価償却 の方法	有形固定資産 定率法。なお、耐用年数 及び残存価額については、 法人税法に規定する方法と 同一の基準によっている。 長期前払費用	有形固定資産 同左 局左 長期前払費用	有形固定資産 同左 長期前払費用
	定額法	同左	同左
(3) 重要な引当金の 計上基準	貸倒引当金 売上債権、貸付金等の貸 倒による損失に備えるため、一般債権については貸 倒実績率により、貸倒懸念 債権等特定の債権について は個別に回収可能性を検討 し、回収不能見込額を計上 している。	貸倒引当金 同左	貸倒引当金 同左
	賞与引当金 従業員賞与の支給に備え るため、支給見込額を計上 している。	賞与引当金 同左	賞与引当金 同左

	前中間連結会計期間 (自 平成16年4月1日 至 平成16年9月30日)	当中間連結会計期間 (自 平成17年4月1日 至 平成17年9月30日)	前連結会計年度 (自 平成16年4月1日 至 平成17年3月31日)
	完成工事補償引当金 完成工事に係るかし担保 等の費用に備えるため、当 中間連結会計期間末に至る 1年間の完成工事高に対す る将来の見積補償額に基づ いて計上している。	完成工事補償引当金 同左	完成工事補償引当金 完成工事に係るかし担保 等の費用に備えるため、当 連結会計年度の完成工事高 に対する将来の見積補償額 に基づいて計上している。
	VICELTOCVIS.	工事会員会員会員会員会員会員会員会員会員会員会員会員会員会員会員会員会員会員会員	工事損失引きにより、 事損失事をは、 事員にあり、 のでは、 のでは、 のでは、 のでは、 のでは、 のでは、 のでは、 のでは、 のでは、 のでは、 のでは、 のでは、 のでは、 のでは、 のでは、 のでは、 のでは、 のでは、 のでは、 のでが、
	退職により、 はるに職要づ未認い とは、 はるに職要である。会4,均。なの年、は はるに職要である。会4,均。なの年、は はるに職要である。会4,均。なの年、は はるに職要である。会4,均。なの年、は はるに職要である。会4,均。なの年、は はるに職要である。会4,均。なの年、は はるに職要である。会4,均。なの年、は はるに職要である。会4,均。なの年、は はるに職要である。会4,均。なの年、は はるに職要である。会4,均。なの年、は はるに職要である。会4,均。なの年、は はるに職要である。会4,均。なの年、は はるに職要である。会4,均。なの年、は はるに職要である。会4,均。なの年、は はるに職要である。とは はるに職要である。とは はるに職要である。とは はるに職要である。とは はるに職要である。とは はるに職要である。とは はるに職要である。とは はるに、 はるに、 はるに、 はるに、 はるに、 はるに、 はるに、 はるに、 はるに、 はるに、 はるに、 はるに、 はるに、 はるに、 はるに、 はるに、 はるに、 はる、 はるに、 はるに、 はるに、 はるに、 はるに、 はるに、 はるに、 はるに、 はるに、 はる、 はる、 はる、 はる、 はる、 はる、 はる、 はる	退職給付引当金 同左	退職給付子の はるに職会 対会の付付年務の 引会では 引会では 引会では 引会では には の当連職給会付付年の の当連職給会付付年の の当連職給会付付。 の当連職給会付付。 の当連職給会が ののでは のので のので
(4) 重要なリース取 引の処理方法	ち3社は退職金制度がないため、該当事項はない。 リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっている。	同左	同左

	前中間連結会計期間 (自 平成16年4月1日 至 平成16年9月30日)	当中間連結会計期間 (自 平成17年4月1日 至 平成17年9月30日)	前連結会計年度 (自 平成16年4月1日 至 平成17年3月31日)
(5) その他中間連結 財務諸表(連結 財務諸表)作成 のための基本と なる重要な事項	完成工事高の計上基1 長期 (工集3 (工集3 (工集3 (主集3 (主集3 (主集3 (主集3 (主集3 (主集3 (主集3 (主	準年円))上基つを 計よ、、は 準年円))上基つを 計よ、、は 準年円)上基での がであるが にてい がいまるが にてい にてい にてい にてい にてい にてい にてい にてい	完成工事高の計上基準 長期大型(工期1億 長期大型額達円 以上、基準年 超上、事に係る。 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個
	消費税等の会計処理 消費税及び地方消費税 に相当する額の会計処理 は、税抜方式によってい る。	消費税等の会計処理 同左	消費税等の会計処理 同左
5 中間連結(連結)キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲	・間連結キャッナス ・間連結キにおける ・間連結書における ・資はしまで ・資はしまで ・資はしまで ・資はしまで ・資は ・資は ・での ・での ・での ・での ・での ・での ・での ・での ・での ・での	同左	連結書では、 連結書では、 ・・金(現手では、 ・・金)のでは、 ・・一金 ・・金)のでは、 ・・のでは、 ・・のでは、 ・・のでは、 ・・のでは、 ・・のでは、 ・・のでは、 ・・のでは、 ・・のでは、 ・・のでは、 ・

会計処理の変更

前中間連結会計期間	当中間連結会計期間	前連結会計年度
(自 平成16年4月1日	(自 平成17年4月1日	(自 平成16年4月1日
至 平成16年9月30日)	至 平成17年9月30日)	至 平成17年3月31日)
т тыст этогд	(固定資産の減損に係る会計基準) 当中間連結会計期間より、固定資産の減損に係る会計基準の設定に関する意見書」 (企業会計審議会 平成14年8月9日))及び「固定資産の減損に係る会計基準の適同上係る会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第6号平成15年10月31日)を適用している。これにより税金等調整前中間純損失は389,283千円増加している。なお、減損損失累計額については、改正後の中間連結財務諸表規則に基づき各資産の金額から直接控除している。	Σ () χ () () () () () () () () (

表示方法の変更

前中間連結会計期間	当中間連結会計期間
(自 平成16年4月1日	(自 平成17年4月1日
至 平成16年9月30日)	至 平成17年9月30日)
	(中間連結損益計算書) 前中間連結会計期間において、営業外収益の「その他」に含めて表示していた「受取保険金」は、営業外収益の総額の100分の10を超えたため、当中間連結会計期間より区分掲記することとした。 なお、前中間連結会計期間の営業外収益の「その他」に含まれる「受取保険金」は、12千円である。

注記事項

(中間連結貸借対照表関係)

	前中間連結会計期間末 (平成16年9月30日)		当中間連結会計期間末 (平成17年9月30日)		前連結会計年度末 (平成17年3月31日)
1	下記の資産は、長期借入金 1,656,007千円及び短期借入 金1,586,493千円(長期借入金 からの振替分299,658千円を 含む)の担保に供されてい る。	1	下記の資産は、長期借入金 1,042,150千円及び短期借入 金744,016千円(長期借入金か らの振替分244,016千円を含 む)の担保に供されている。	1	下記の資産は、長期借入金 1,533,890千円及び短期借入 金816,174千円(長期借入金か らの振替分234,174千円を含 む)の担保に供されている。
_	建物・構築物 1,117,812千円 土地 2,448,643 投資有価証券 242,424 計 3,808,880	_	建物・構築物 1,045,308千円 土地 2,392,498 投資有価証券 377,832 計 3,815,638	_	建物・構築物 1,080,267千円 土地 2,448,643 投資有価証券 315,042 計 3,843,953
2		2	投資有価証券のうち433千円 は、営業保証金の代用として 得意先に差入れている。	2	
	保証債務 連結会社以外の会社等の金融 機関からの借入金に対し、債 務保証を行っている。 桜川ハイツ 2,314千円 管理組合法人 2,314千円	3	保証債務 連結会社以外の会社等の金融 機関からの借入金に対し、債 務保証を行っている。 桜川ハイツ 866千円 管理組合法人	3	保証債務 連結会社以外の会社等の金融 機関からの借入金に対し、債 務保証を行っている。 桜川ハイツ 1,596千円 管理組合法人 1,596千円
	受取手形 割引高 受取手形 裏書譲渡高 316,751千円 60,017	4	受取手形 割引高 受取手形 裏書譲渡高 47,613千円 95,030	4	受取手形 割引高 113,326千円 受取手形 65,202 裏書譲渡高 65,202
5		5	当座貸越契約及び貸出コミットメント契約 当社は、資金調達の機動性を 高めるため、金融機関3では の間にが変数ができる。 の間に行とのではでいる。 があるができるができる。 は会計をできるができる。 がある。 当座貸越 1,190,000千円	5	
		_	借入実行残高 500,000 差引借入 未実行残高 690,000		
		_	貸出コミット メントの総額 1,000,000千円 借入実行残高 1,000,000 差引借入 未実行残高		

前中間連結会計期間	当中間連結会計期間	前連結会計年度
(自 平成16年4月1日	(自 平成17年4月1日	(自 平成16年4月1日
至 平成16年9月30日)	至 平成17年9月30日)	至 平成17年3月31日)
1 このうち、主要な費目及び金額は、次のとおりである。	1 このうち、主要な費目及び金額は、次のとおりである。	1 このうち、主要な費目及び金額は、次のとおりである。
役員報酬 96,551千円	役員報酬 93,658千円	役員報酬 193,093千円
従業員給料 151,454	従業員給料 147,461	従業員給料 349,591
退職給付費用 25,230	退職給付費用 20,335	退職給付費用 37,816
賞与引当金 31,477	賞与引当金 32,865	賞与引当金 30,825
繰入額	繰入額	繰入額 5,702
2 固定資産売却益の内訳は、次	2 固定資産売却益の内訳は、次	2 固定資産売却益の内訳は、次
のとおりである。	のとおりである。	のとおりである。
機械・運搬具・ 265千円	機械・運搬具・ 1,694千円	機械・運搬具・
工具器具備品	工具器具備品 1,656 計 3,350	工具器具備品 2007 113
3 固定資産売却損の内訳は、次	3 固定資産売却損の内訳は、次	3 固定資産売却損の内訳は、次
のとおりである。	のとおりである。	のとおりである。
機械・運搬具・	機械・運搬具・	機械・運搬具・
157千円	132千円	7 8 8 8 8 7 8 7 8 8 7 8 8 7 8 8 8 8 7 8
工具器具備品 4 固定資産除却損の内訳は、次のとおりである。 建物・構築物 1,745千円	工具器具備品 192113 4 固定資産除却損の内訳は、次 のとおりである。 機械・運搬具・ 103千円 工具器具備品	工具器具備品 4 固定資産除却損の内訳は、次 のとおりである。 建物・構築物 5,122千円
工具器具備品 計 2,328		<u>工具器具備品</u> 計 7,786
5 当社グループの完成工事高は、通常の営業の形態として、上半期に比べ下半期に完成する工事の割合が大きいため、連結会計年度の上半期の完成工事高との間に著しい相違があり、上半期と下半期の業績に季節的変動がある。当中間連結会計期間末に至る1年間の完成工事高は次のとおりである。前連結会計年度下半期8,551,897千円当中間連結会計期間5,295,523計13,847,420	5 当社グループの完成工事高は、通常の営業の形態として、上半期に比べ下半期に完成する工事の割合が大きいため、連結会計年度の上半期の完成工事高と下半期の完成工事高との間に著しい相違があり、上半期と下半期の業績に季節的変動がある。 当中間連結会計期間末に至る1年間の完成工事高は次のとおりである。前連結会計年度下半期7,698,233千円当中間連結会計期間5,030,888 計12,729,121	5

前中間連結会計期間			吉会計期間		前連結会計年度
(自 平成16年4月1日	,		年4月1日		(自 平成16年4月1日
至 平成16年9月30日)	3	₹ 平成17	年9月30日	∃)	至 平成17年3月31日)
6	6 源	越損損失			6
	<u> </u>	針グルー	プは、当っ	中間連結	
			おいて、じ		
			減損損失る	を計上し	
	7	こいる。			
	用途	種類	場所	件数	
	 賃貸用 資産	土地	茨城県	2件	
	具注				
	遊休資 産	土地	茨城県 他	9件	
	事業用 資産	建物及 び土地	茨城県	2件	
	<u> </u>	<u>ーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーー</u>	 プは、事業		1
			事業の種類		
			礎とした智		
			に、また、		
	資	資産及び遊	を休資産に	こついて	
	は、それぞれ個別の物件毎に			勿件毎に	
	グルーピングを行っている。			こいる。	
	当中間連結会計期間において				
	は、賃貸用資産に係る賃料水				
	準及び遊休資産の地価の下落				
	並びに競争激化に伴う連結子				
	・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・				
	り、上記資産の帳簿価額を回				
	47	双可能価額	まで減額し	ノ、当該	
	洞	域少額を減	損損失(38	9,283千	
	Р.	3)として [!]	持別損失に	ニ計上し	
		こいる。		_	
			t、賃貸用	資産(十	
			、 貝貝用 F円、遊休		
		-		-	
			千円、事業		
			(建物7,69		
			千円)であ		
	た	ぱお、当該	資産の回り	又可能価	
	客	質は、正味	売却価額1	こより測	
	定	≣している	3。正味売	却価額	
		_	て路線価Ⅰ		
			に基づいる		
			に坐りい	こ 井足 U	
		こいる。			

(中間連結キャッシュ・フロー計算書関係)

前中間連結会計期間 (自 平成16年4月1日 至 平成16年9月30日)	当中間連結会計期間 (自 平成17年4月1日 至 平成17年9月30日)	前連結会計年度 (自 平成16年4月1日 至 平成17年3月31日)	
現金及び現金同等物の中間期間末残	現金及び現金同等物の中間期間末残	現金及び現金同等物の期末残高と連	
高と中間連結貸借対照表に掲記され	高と中間連結貸借対照表に掲記され	結貸借対照表に掲記されている科目	
ている科目の金額との関係	ている科目の金額との関係	の金額との関係	
(平成16年9月30日現在)	(平成17年 9 月30日現在)	(平成17年3月31日現在)	
現金預金勘定 1,182,605千円	現金預金勘定 1,481,886千円	現金預金勘定 1,530,841千円	
預入期間が 3 か月 を超える定期預金 173,094	預入期間が3か月 79,600 を超える定期預金 79,600	預入期間が3か月 を超える定期預金 88,550	
現金及び現金 同等物 1,009,510	現金及び現金 同等物 1,402,286	現金及び現金 同等物 1,442,290	

前中間連結会計期間 (自 平成16年4月1日 至 平成16年9月30日)

リース物件の所有権が借主に移転す ると認められるもの以外のファイナ ンス・リース取引

> リース物件の取得価額相当額、減価償却累計額相当額及び 中間期末残高相当額

	取得価額 相当額 (千円)	減価償却 累計額 相当額 (千円)	中間期末 残高 相当額 (千円)
機械・運搬具・ 工具器具備品	60,196	51,068	9,128
無形固定資産 (ソフトウェア)	39,099	31,641	7,457
合計	99,295	82,709	16,585

なお、取得価額相当額は、未 経過リース料中間期末残高が有 形固定資産の中間期末残高等に 占める割合が低いため、支払利 子込み法により算定している。

未経過リース料中間期末残高 相当額

1 年内	15,009千円
1 年超	9,851
計	24.861

なお、未経過リース料中間期 末残高相当額は、未経過リース 料中間期末残高が有形固定資産 の中間期末残高等に占める割合 が低いため、支払利子込み法に より算定している。

支払リース料及び減価償却費 相当額

支払リース料 10,215千円 減価償却費 5,459

減価償却費相当額の算定方法 リース期間を耐用年数とし、 残存価額を10%として定率法に より計算した減価償却費相当額 に、簡便的に10/9を乗じた額 を各期に計上する方法によっている。なお、連結子会社は、 形固定資産(ソフトウェア)に いて、リース期間を耐用年数と し、残存価額を零とする定額法 によっている。 当中間連結会計期間 (自 平成17年4月1日 至 平成17年9月30日)

リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引

リース物件の取得価額相当額、減価償却累計額相当額及び 中間期末残高相当額

	取得価額相当額(千円)	減価償却 累計額 相当額 (千円)	中間期末 残高 相当額 (千円)
機械・運搬具・ 工具器具備品	68,073	28,733	39,339
無形固定資産 (ソフトウェア)	17,323	14,356	2,966
合計	85,396	43,090	42,306

同左

未経過リース料中間期末残高 相当額

1 年内	19,912千円
1 年超	29,350
計	49,263
1	司左

支払リース料及び減価償却費 相当額

支払リース料	8,478千円
減価償却費 ^{相当額}	11,032

減価償却費相当額の算定方法 リース期間を耐用年数とし、 残存価額を10%として定率法に より計算した減価償却費相当額 に、簡便的に10/9を乗じた額 を各期に計上する方法によって いる。

(減損損失について)

リース資産に配分された減損損 失はないため、項目等の記載は省 略している。 前連結会計年度 (自 平成16年4月1日 至 平成17年3月31日)

リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引

リース物件の取得価額相当 額、減価償却累計額相当額及び 期末残高相当額

	取得価額 相当額 (千円)	減価償却 累計額 相当額 (千円)	期末残高 相当額 (千円)
機械・運搬具・ 工具器具備品	49,030	37,141	11,888
無形固定資産 (ソフトウェア)	35,835	30,621	5,213
合計	84,865	67,763	17,101

なお、取得価額相当額は、未 経過リース料期末残高が有形固 定資産の期末残高等に占める割 合が低いため、支払利子込み法 により算定している。

未経過リース料期末残高相当 額

	21 504
1 年超	10,858
1年内	10,645十円

なお、未経過リース料期末残 高相当額は、未経過リース料期 末残高が有形固定資産の期末残 高等に占める割合が低いため、 支払利子込み法により算定して いる。

支払リース料及び減価償却費 相当額

支払リース料 19,318千円 減価償却費 相当額 10,689

減価償却費相当額の算定方法 リース期間を耐用年数とし、 残存価額を10%として定率法に より計算した減価償却費相当額 に、簡便的に10/9を乗じた額 を各期に計上する方法によっている。なお、連結子会社は、無 形固定資産(ソフトウェア)にて、リース期間を耐用年数と し、残存価額を零とする定額法 によっている。

(有価証券関係)

前中間連結会計期間末(平成16年9月30日)

1 その他有価証券で時価のあるもの

	取得原価 (千円)	中間連結貸借 対照表計上額(千円)	差額 (千円)
(1) 株式	269,413	300,246	30,832
(2) 債券			
(3) その他			
計	269,413	300,246	30,832

- (注) その他有価証券で時価のある株式について減損処理を行い、投資有価証券評価損566千円を計上している。 なお、当該株式の減損にあたっては、時価が簿価に比べ30%以上下落しているものにつきー律減損処理を行っている。
- 2 時価評価されていない主な有価証券の内容及び中間連結貸借対照表計上額

その他有価証券

	中間連結貸借対照表計上額 (千円)	
非上場株式(店頭売買株式を除く)	25,145	

当中間連結会計期間末(平成17年9月30日)

1 その他有価証券で時価のあるもの

	取得原価 (千円)	中間連結貸借 対照表計上額(千円)	差額 (千円)
(1) 株式	258,379	434,167	175,788
(2) 債券			
(3) その他			
計	258,379	434,167	175,788

(注) その他有価証券で時価のある株式については、当該株式の時価が簿価に比べ30%以上下落しているものにつき一律減損処理を行っている。

なお、当中間連結会計期間においては、該当事項はない。

2 時価評価されていない主な有価証券の内容及び中間連結貸借対照表計上額

その他有価証券

	中間連結貸借対照表計上額 (千円)	
非上場株式	25,145	

(注) その他有価証券で時価のない株式については、当該株式の実質価額が取得原価に比べて50%以上下落した場合には、株式の 実質価額が著しく下落したと判断し、回復可能性が十分な証拠によって裏付けられる場合を除き、減損処理を行っている。 なお、当中間連結会計期間においては、該当事項はない。

前連結会計年度末(平成17年3月31日)

1 その他有価証券で時価のあるもの

	取得原価 (千円)	連結貸借対照表 計上額(千円)	差額 (千円)
(1) 株式	264,026	370,284	106,258
(2) 債券			
(3) その他			
計	264,026	370,284	106,258

- (注) その他有価証券で時価のある株式について減損処理を行い、投資有価証券評価損546千円を計上している。 なお、当該株式の減損にあたっては、時価が簿価に比べ30%以上下落しているものにつきー律減損処理を行っている。
- 2 時価評価されていない主な有価証券の内容及び連結貸借対照表計上額

その他有価証券

	連結貸借対照表計上額 (千円)	
非上場株式	25,145	

(注) その他有価証券で時価のない株式については、当該株式の実質価額が取得原価に比べて50%以上下落した場合には、株式の実質価額が著しく下落したと判断し、回復可能性が十分な証拠によって裏付けられる場合を除き、減損処理を行っている。

なお、当連結会計年度においては、該当事項はない。

(デリバティブ取引関係)

前中間連結会計期間(自平成16年4月1日 至平成16年9月30日)、当中間連結会計期間(自平成17年4月1日 至平成17年9月30日)及び前連結会計年度(自平成16年4月1日 至平成17年3月31日)

当社グループは、デリバティブ取引を全く利用していないので、該当事項はない。

(セグメント情報)

【事業の種類別セグメント情報】

前中間連結会計期間(平成16年4月1日~平成16年9月30日)

	建設事業 (千円)	不動産事業 (千円)	ホテル事業 (千円)	計 (千円)	消去 又は全社 (千円)	連結 (千円)
売上高						
(1) 外部顧客に 対する売上高	5,937,811	299,492	53,644	6,290,947		6,290,947
(2) セグメント間の内部 売上高又は振替高	497,394	3,524		500,919	(500,919)	
計	6,435,206	303,016	53,644	6,791,867	(500,919)	6,290,947
営業費用	6,250,711	290,371	43,642	6,584,725	(493,132)	6,091,593
営業利益	184,494	12,644	10,001	207,141	(7,786)	199,354

(注) 1 事業区分の方法

日本標準産業分類及び中間連結損益計算書の売上集計区分を勘案して区分した。

2 各事業区分に属する主要な内容

建設事業:土木・建築・その他建設工事全般に関する事業 不動産事業:不動産の売買・賃貸・仲介等に関する事業

ホテル事業:ホテルの運営に関する事業

当中間連結会計期間(平成17年4月1日~平成17年9月30日)

	建設事業 (千円)	不動産事業 (千円)	ホテル事業 (千円)	計 (千円)	消去 又は全社 (千円)	連結 (千円)
売上高						
(1) 外部顧客に 対する売上高	5,553,507	247,871	45,464	5,846,843		5,846,843
(2) セグメント間の内部 売上高又は振替高	50,590	3,571		54,161	(54,161)	
計	5,604,097	251,442	45,464	5,901,005	(54,161)	5,846,843
営業費用	5,825,947	216,900	40,341	6,083,189	(38,961)	6,044,227
営業利益又は営業損失()	221,849	34,542	5,123	182,183	(15,200)	197,383

(注) 1 事業区分の方法

日本標準産業分類及び中間連結損益計算書の売上集計区分を勘案して区分した。

2 各事業区分に属する主要な内容

建設事業:土木・建築・その他建設工事全般に関する事業 不動産事業:不動産の売買・賃貸・仲介等に関する事業

ホテル事業:ホテルの運営に関する事業

前連結会計年度(平成16年4月1日~平成17年3月31日)

	建設事業 (千円)	不動産事業 (千円)	ホテル事業 (千円)	計 (千円)	消去 又は全社 (千円)	連結 (千円)
売上高						
(1) 外部顧客に 対する売上高	13,975,034	718,464	100,931	14,794,430		14,794,430
(2) セグメント間の内部 売上高又は振替高	1,280,213	4,679		1,284,892	(1,284,892)	
計	15,255,248	723,144	100,931	16,079,323	(1,284,892)	14,794,430
営業費用	14,723,545	700,358	89,390	15,513,295	(1,287,004)	14,226,290
営業利益	531,702	22,785	11,540	566,028	2,111	568,139

(注) 1 事業区分の方法

日本標準産業分類及び連結損益計算書の売上集計区分を勘案して区分した。

2 各事業区分に属する主要な内容

建設事業:土木・建築・その他建設工事全般に関する事業 不動産事業:不動産の売買・賃貸・仲介等に関する事業

ホテル事業:ホテルの運営に関する事業

【所在地別セグメント情報】

前中間連結会計期間(自平成16年4月1日 至平成16年9月30日)、当中間連結会計期間(自平成17年4月1日 至平成17年9月30日)及び前連結会計年度(自平成16年4月1日 至平成17年3月31日)

在外連結子会社及び在外支店がないため、記載していない。

【海外売上高】

前中間連結会計期間(自平成16年4月1日 至平成16年9月30日)、当中間連結会計期間(自平成17年4月1日 至平成17年9月30日)及び前連結会計年度(自平成16年4月1日 至平成17年3月31日)

海外売上高がないため、記載していない。

(1株当たり情報)

	前中間連結会計期間 (自 平成16年4月1日 至 平成16年9月30日)	当中間連結会計期間 (自 平成17年4月1日 至 平成17年9月30日)	前連結会計年度 (自 平成16年4月1日 至 平成17年3月31日)
1株当たり純資産額	187.13円	161.36円	220.46円
1株当たり 中間(当期)純利益金額 又は1株当たり 中間純損失金額()	8.40円	60.00円	37.33円
潜在株式調整後 1株当たり中間(当期) 純利益金額	潜在株式調整後1株当たり中間純利益金額については、潜在株式が存在しないため記載していない。	潜在株式調整後1株当たり中間純利益金額については、1株当たり中間純損失であり、また、潜在株式が存在しないため記載していない。	潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額については、潜在株式が存在しないため記載していない。

(注) 1株当たり中間(当期)純利益金額又は1株当たり中間純損失金額の算定上の基礎は、以下のとおりである。

	前中間連結会計期間 (自 平成16年4月1日 至 平成16年9月30日)	当中間連結会計期間 (自 平成17年4月1日 至 平成17年9月30日)	前連結会計年度 (自 平成16年4月1日 至 平成17年3月31日)
中間(当期)純利益又は中間純損 失()(千円)	87,228	622,804	402,296
普通株主に帰属しない金額 (千円)			14,785
(うち利益処分による役員賞与 金(千円))			(14,785)
普通株式に係る 中間(当期)純利益又は 中間純損失()(千円)	87,228	622,804	387,511
普通株式の期中平均株式数(株)	10,382,051	10,379,813	10,381,460

(重要な後発事象)

該当事項なし。

(2) 【その他】

該当事項なし。

2 【中間財務諸表等】

(1) 【中間財務諸表】

【中間貸借対照表】

		前中間会計期間末 (平成16年9月30日)		当中間会計期間末 (平成17年9月30日)			前事業年度の 要約貸借対照表 (平成17年 3 月31日)			
区分	注記番号	→ 分類 / 工田 \		構成比 (%)		金額(千円)		金額(千円)		構成比 (%)
(資産の部)				, ,			(%)			
流動資産										
1 現金預金		896,523			1,196,466			1,122,559		
2 受取手形	4	287,866			192,892			226,469		
3 完成工事未収入金		1,329,353			1,628,887			2,626,931		
4 不動産事業等 未収入金		1,657			4,012			7,638		
5 販売用不動産		878,966			465,693			579,844		
6 未成工事支出金		2,109,780			1,889,530			992,339		
7 不動産事業支出金		79,864			79,864			79,864		
8 その他		196,459			329,294			225,039		
貸倒引当金		5,520			2,696			4,543		
流動資産合計			5,774,952	61.2		5,783,946	62.9		5,856,144	61.3
固定資産										
1 有形固定資産	1									
(1) 建物	2	603,900			566,211			584,192		
(2) 土地	2	2,309,964			1,938,894			2,309,964		
(3) その他		33,780			21,463			29,147		
有形固定資産計		2,947,645			2,526,569			2,923,304		
2 無形固定資産		6,817			6,817			6,817		
3 投資その他の資産										
(1) 投資有価証券	2	310,228			447,810			379,839		
(2) 長期貸付金		97,657			91,681			96,583		
(3) その他		571,889			413,787			427,349		
貸倒引当金		271,045			70,874			131,698		
投資その他の 資産計		708,729			882,403			772,074		
固定資産合計			3,663,192	38.8		3,415,791	37.1		3,702,196	38.7
資産合計			9,438,144	100.0		9,199,737	100.0		9,558,340	100.0
							<u> </u>			

			前中	間会計期間末		当中	間会計期間末		前事業年度の 要約貸借対照表			
			(平成	16年9月30日)		(平成	17年9月30日))	(平成17年3月31日)			
	区分	注記 番号	金額(千円)	構成比 (%)			構成比 (%)	金額(構成比 (%)		
(負債の部)												
ž	流動負債											
1	支払手形		847,510			848,440			1,144,201			
2	工事未払金		1,185,226			1,925,477			1,674,261			
3	短期借入金	2 5	2,075,956			1,685,596			1,455,956			
4	未払法人税等		7,048			7,073			12,586			
5	未成工事受入金		1,474,668			1,255,838			846,105			
6	賞与引当金		61,473			64,358			60,135			
7	完成工事補償引当金		8,233			5,641			8,907			
8	工事損失引当金					78,600			10,000			
9	その他		90,077			203,532			348,641			
	流動負債合計			5,750,194	60.9		6,074,558	66.0		5,560,796	58.2	
[固定負債											
1	社債		219,100			499,300			216,900			
2	長期借入金	2	1,134,209			578,773			1,041,231			
3	土地再評価に係る 繰延税金負債		636,192			529,492			636,192			
4	債務保証損失引当金					90,572						
5	その他		26,530			83,871			56,481			
	固定負債合計			2,016,032	21.4		1,782,010	19.4		1,950,805	20.4	
	負債合計			7,766,226	82.3		7,856,569	85.4		7,511,601	78.6	
	(資本の部)											
Ì	資本金			635,342	6.7		635,342	6.9		635,342	6.6	
7	可益剰余金											
1	利益準備金		4,500			9,000			4,500			
2	任意積立金		280,000			480,000			280,000			
3	中間(当期)未処分利 益又は中間未処理損 失()		139,105			396,757			469,222			
	利益剰余金合計			423,605	4.5		92,242	1.0		753,722	7.9	
	上地再評価差額金			597,631	6.3		513,932	5.6		597,631	6.3	
	その他有価証券 平価差額金			16,722	0.2		103,388	1.1		61,780	0.6	
E	自己株式			1,382	0.0		1,737	0.0		1,737	0.0	
	資本合計			1,671,918	17.7		1,343,168	14.6		2,046,739	21.4	
	負債資本合計			9,438,144	100.0		9,199,737	100.0		9,558,340	100.0	

【中間損益計算書】

			·間会計期間 成16年 4 月 1			·間会計期間 成17年 4 月 1		前事業年度の 要約損益計算書 (自 平成16年4月1日			
			成16年4月1日 成16年9月30日	∃)	至平	成17年4月1日 成17年9月30日	∃)	至 平成17年3月		<u> </u>	
区分	注記 番号	金額(千円)	百分比 (%)	金額(千円)	百分比 (%)	金額(千円)		百分比 (%)	
売上高											
1 完成工事高		4,530,561			4,411,087			12,013,510			
2 不動産事業等売上高		232,356	4,762,917	100.0	187,512	4,598,599	100.0	586,206	12,599,717	100.0	
売上原価											
1 完成工事原価		3,968,102			4,241,794			10,662,267			
2 不動産事業等 売上原価		224,503	4,192,606	88.0	164,674	4,406,469	95.8	567,090	11,229,357	89.1	
売上総利益											
1 完成工事総利益		562,458			169,292			1,351,243			
2 不動産事業等総利益		7,852	570,311	12.0	22,837	192,130	4.2	19,116	1,370,359	10.9	
販売費及び一般管理費			421,655	8.9		423,148	9.2		860,923	6.9	
営業利益又は 営業損失()			148,655	3.1		231,018	5.0		509,436	4.0	
営業外収益											
1 受取利息		4,227			3,690			4,234			
2 その他		5,849	10,077	0.2	15,067	18,758	0.4	17,681	21,915	0.2	
営業外費用											
1 支払利息		37,854			23,098			76,026			
2 社債利息		2,197			3,361			4,382		1	
3 その他		3,042	43,094	0.9	11,989	38,448	0.9	3,959	84,369	0.7	
経常利益又は 経常損失()			115,638	2.4		250,708	5.5		446,982	3.5	
特別利益			4,468	0.1		7,636	0.2		10,257	0.1	
特別損失	3 4		3,212	0.0		511,591	11.1		3,515	0.0	
税引前中間(当期)純利益とは税引前中間			116,894	2.5		754,662	16.4		453,724	3.6	
純損失() 法人税、住民税 及び事業税		2,548			2,548			5,812			
法人税等調整額		29,100	31,648	0.7	56,780	54,232	1.2	32,550	38,362	0.3	
中間(当期)純利益 又は中間純損失()			85,245	1.8		700,429	15.2		415,362	3.3	
前期繰越利益			53,860			219,973			53,860		
土地再評価差額金取 崩額						83,698					
中間(当期)未処分利 益又は中間未処理損 失()			139,105			396,757			469,222		

		举中朋人到 期朋	ツカ明クシサ明	兰東米 左帝
	項目	前中間会計期間 (自 平成16年4月1日 至 平成16年9月30日)	当中間会計期間 (自 平成17年4月1日 至 平成17年9月30日)	前事業年度 (自 平成16年4月1日 至 平成17年3月31日)
1	資産の評価基準及	(1) 有価証券	(1) 有価証券	(1) 有価証券
	び評価方法	子会社株式	子会社株式	子会社株式
		移動平均法による原	同左	同左
		価法		
		その他有価証券	その他有価証券	その他有価証券
		時価のあるもの	時価のあるもの	時価のあるもの
		中間決算日の市場	同左	決算日の市場価格
		価格等に基づく時		等に基づく時価法
		価法(評価差額は		(評価差額は全部
		全部資本直入法に		資本直入法により
		より処理し、売却		処理し、売却原価
		原価は移動平均法		は移動平均法によ
		により算定してい		り算定している)
		る) 時価のないもの	時価のないもの	時価のないもの
		移動平均法による	同左	同方
		原価法	问在	同在
		(2) たな卸資産	(2) たな卸資産	(2) たな卸資産
		販売用不動産	販売用不動産	販売用不動産
		個別法による原価法	同左	同左
		未成工事支出金	未成工事支出金	未成工事支出金
		個別法による原価法	同左	同左
		不動産事業支出金	不動産事業支出金	不動産事業支出金
		個別法による原価法	同左	同左
		貯蔵品	貯蔵品	貯蔵品
		最終仕入原価法	同左	同左
2	固定資産の減価償	有形固定資産	有形固定資産	有形固定資産
	却の方法	定率法。	同左	同左
		なお、耐用年数及び残存価		
		額については、法人税法に		
		規定する方法と同一の基準 によっている。		
		- 長期前払費用	長期前払費用	 長期前払費用
		定額法	同左	同左
3	引当金の計上基準	(1) 貸倒引当金	(1) 貸倒引当金	(1) 貸倒引当金
	JI T W II T T T T	売上債権、貸付金等の	同左	同左
		貸倒による損失に備え	. 3 ==	. 3 ==
		るため、一般債権につ		
		いては貸倒実績率によ		
		り、貸倒懸念債権等特		
		定の債権については個		
		別に回収可能性を検討		
		し、回収不能見込額を		
		計上している。		
		(2) 賞与引当金	(2) 賞与引当金	(2) 賞与引当金
		従業員賞与の支給に備	同左	同左
		えるため、支給見込額		
		を計上している。		

項目	前中間会計期間 (自 平成16年4月1日	当中間会計期間 (自 平成17年4月1日	前事業年度 (自 平成16年4月1日
	至 平成16年9月30日) (3) 完成工事補償引当金 完成工事に係るかし担 保等の費用に備えるた め、当中間期末に至る 1年間の完成工事高に 対する将来の見積補償 額に基づいて計上して	至 平成17年9月30日) (3)完成工事補償引当金 同左	至 平成17年3月31日) (3) 完成工事補償引当金 完成工事に係るかし担 保等の費用に備えるた め、当期の完成工事高 に対する将来の見積補 償額に基づいて計上し ている。
	เาอ.	(4) 工事損金 野損失引当金 将の場合にあるという。 おいきのの当引を、未額でのの当引を、未額でののの当引を、未額でのののの当引を、まるという。 は、表・チャーののでは、表・チャーののでは、表・チャーのでは、表・チャーのでは、では、ないのでは、まで、大のでは、まで、大のでは、ない。というでは、またが、、まれば、、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、	(4) 工事 一事 一事 一年 一年 一年 一年 一年 一年 一年 一年 一年 一年
4 リース取引の処理 方法	リース物件の所有権が借主 に移転すると認められるも の以外のファイナンス・リ ース取引については、通常 の賃貸借取引に係る方法に 準じた会計処理によってい る。	(5) 債務保証損失引当金 関係会社への債務保証 に係る損失に備えるため、関係会社の財政状態等を勘案し、損失負 担見込額を計上してい る。 同左	同左

項目	前中間会計期間 (自 平成16年4月1日 至 平成16年9月30日)	当中間会計期間 (自 平成17年4月1日 至 平成17年9月30日)	前事業年度 (自 平成16年4月1日 至 平成17年3月31日)		
5 その他中間財務 諸表(財務諸表) 作成のための基 本となる重要な 事項	(1) 完成工事高の計上基準 長期大型(工期1 1 超、請負金額建築3億 円以上、土の工事に係る の計上に多いでは、の の計上に基準を、では、 の工事にが適用である。 計期間の工事進高による 計期間の工事連行基準 による第千円である。 740,146千円である。	(1) 完成工事高の計上基準 長期大型(工期1 年 超、請負金額建築 1億 円以上、土木2億円以上)の工事に係る場合 の計上については、の計上については、の計上については、の計上については、の、しては、の、しては、の、している。は、している。は、している。は、している。は、もの工事による。は、もの工事による。は、1,821,165 千円では、1,821,165 千円では、1,741,027 千円である。	(1) 完成工事高の計上基準 長期大型(工期 3 個 長期大型(額理 3 個 長期大型(額理 4 個 長期 4 個 長期 4 個 長期 5 個 日以上、事に係るはその の計上について、で 事進行基準の工事に成るはその、して 事完成ななままで もる。これではます。 では、の 1,698,982 千 る。。 1,698,982 千 る。。。		
	(2) (3) 消費税等の会計処理 消費税及び地方消費税 に相当する額の会計処理 は、税抜方式によっている。 なお、仮払消費税等は相殺のうえ、中間貸借対照表上、流動負債の「その	(2) 繰延資産の処理方法 社債発行費は、て 社債発育用としている。 (3) 消費税及では、 前費税及でも がある。 (3) 消費税及でも がでいる。 では、 では、 では、 では、 では、 では、 では、 では、 では、 では、	(2) (3) 消費税等の会計処理 消費税及び地方消費税 に相当する額の会計処 理は、税抜方式によっ ている。		
	・	・ エ、流動員産の・その 他」に含めて表示して いる。			

会計処理の変更

前中間会計期間	当中間会計期間	前事業年度
(自 平成16年4月1日	(自 平成17年4月1日	(自 平成16年4月1日
至 平成16年9月30日)	至 平成17年9月30日)	至 平成17年3月31日)
	(固定資産の減損に係る会計基準) 当中間会計期間より、固定資産の減損に係 る会計基準(「固定資産の減損に係る会計基 準の設定に関する意見書」(企業会計審議会 平成14年8月9日))及び「固定資産の減損に 係る会計基準の適用指針」(企業会計基準適 用指針第6号 平成15年10月31日)を適用して いる。これにより税引前中間純損失は 363,414千円増加している。	

注記事項

(中間貸借対照表関係)

		前中間会計期間末	当中間会計期間末	前事業年度末
		(平成16年9月30日)	(平成17年 9 月30日)	(平成17年3月31日)
2	有形固定資産減 価償却累計額 担保資産	950,201千円	943,107千円	967,016千円
	担保に供して いる資産			
		千円	千円	千円
	建物 土地	559,208 1,900,324	524,006 1,862,353	540,796 1,900,324
	上地 投資有価		, ,	· ·
	証券	242,424	377,832	315,042
	計 上記に対応 する債務	2,701,957	2,764,191	2,756,163
	短期借入金	1,422,791千円	585,596千円	757,956千円
	(内、長期 借入金から の振替分)	(235,956)	(85,596)	(175,956)
	長期借入金	1,034,209	578,773	941,231
3	計偶発債務	2,457,000 下記の会社等の金融機関	1,164,369 下記の会社等の金融機関	1,699,187 下記の会社等の金融機関
	(保証債務)	からの借入金に対し、債 務保証を行っている。	からの借入金に対し、債 務保証を行っている。	からの借入金に対し、債 務保証を行っている。
		常陸推進	常陸推進 工業㈱ 59,405千円	常陸推進 工業㈱ 149,144千円
		桜川ハイツ 2,314 管理組合法人	桜川ハイツ 管理組合法人 866	ゼルイツ 管理組合法人 1,596
		計 152,275	計 60,271	計 150,740
4	受取手形割引高	248,412千円	千円	104,676千円
5	当座貸越契約及 び貸出コミット メント契約		当社は、 資金調達の機動性を 3 行との間に対している。 では、 資金を融機 関 5 行との間に関 5 7 トントライン (ファイン)を でいる。 でいる (ファイン (ファイン)を でいる (ファイン)を でいる (ファイン)を でいる (ファイン)を (ファイ	
			当座貸越 1,190,000千円 極度額	
			貸出コミット メントの総額 借入実行残高 1,000,000 差引借入 未実行残高	

(中間損益計算書関係)

	前中間会計期間 (自 平成16年4月1日 至 平成16年9月30日)	当中間会計期間 (自 平成17年4月1日 至 平成17年9月30日)	前事業年度 (自 平成16年4月1日 至 平成17年3月31日)
1 過式を 1 電の 1 過去 1 電 の 1 日 の 1	完 業 に 工 に 工 季 し 計 1 事 の		
完成工事高前事業年度下半期当中間会計計	4,530,561 12,606,527	7,482,949千円 4,411,087 11,894,036	
2 減価償却実施 有形固定 資産 3 特別損失のう 主要なものは のとおりで る。	23,116千円 ち 次	19,429千円	47,022千円
減損損失 債務保証 失引当金約 入額		363,414千円 90,572	
4 減損損失		当中間会計期間において、 以下の資産について減損損 失を計上している。	
		用途 種類 場所 件数	
		用資 土地 茨城県 2件 産 土地 ボッド コープ	
		遊休 土地 茨城県 9件 当社は、事業用資産については事業の種類別セグメントを基礎とした管理会計上の単位毎に、また、賃貸用資産及び遊休資産については、それぞれ個別の物件毎にグルーピングを行っている。	

	·
前中間会計期間 当中間会計期間 (自 平成16年4月1日 (自 平成17年4月1日 (自 平成17年9月30日) 至 平成17年9月30日) 3	前事業年度 自 平成16年4月1日 至 平成17年3月31日)
当中間会計期間においては、賃貸用資産に係る賃料水準及び遊休資産の地価の下落等により、上記資産の帳簿価額を回収可能価額まで減額し、当該減少額を減損損失(363,414千円)として特別損失に計上している。その内訳は、賃貸用資産(土地)30,105千円、遊休資産(土地)333,308千円である。なお、当該資産の回収可能価額は、正味売却価額により測定している。正味売却価額は、主として路線価による相続税評価額に基づいて算定している。	

		介中間会 平成16:			当中間会計期間 (自 平成17年4月1日				前事業年度 (自 平成16年4月1日			
		平成16 平成16					年 9 月 3		至 平成17年3月31日)			
リース物件の所有権が 借主に移転すると認め られるもの以外のファ イナンス・リース取引												
リース物件の取得 価額相当額、減価 償却累計額相当額		取得 価額 相当額 (千円)	減価 償却 累計額 相当額 (千円)	中間期 末残高 相当額 (千円)		取得 価額 相当額 (千円)	減価 償却 累計額 相当額 (千円)	中間期 末残高 相当額 (千円)		取得 価額 相当額 (千円)	減価 償却 累計額 相当額 (千円)	期末 残高 相当額 (千円)
及び中間期末(期	工具器具 ・備品	45,994	39,549	6,444	機械装置	10,440	1,233	9,206	工具器具・備品	38,380	28,272	10,107
末)残高相当額	無形固定 資産 (ソフト	35,835	28,594	7,240	車両運搬具工具器具	6,582	266	6,315	無形固定 資産 (ソフト	35,835	30,621	5,213
	ウェア) 合計	81,829	68,143	13,685	・備品	40,401	17,998	22,402	ウェア) 合計	74,215	58,893	15,321
				7,777	無形固定 資産 (ソフト ウェア)	17,323	14,356	2,966		, -	1	.,.
		- ₩ 1077	(P / T + T -		合計	74,746	33,855	40,890	45.	L 07/	₽/≖÷∓↓	디사호프
	なお、取得価額相当額 は、未経過リース料中 間期末残高が有形固定 資産の中間期末残高等 に占める割合が低いた め、支払利子込み法に				同左				なお、取得価額相当額 は、未経過リース料期 末残高が有形固定資産 の期末残高等に占める 割合が低いため、支払 利子込み法により算定			
未経過リース料中 間期末(期末)残高	1年 1年	超		2千円	1年 1年	超	17,78 29,25	32千円 51	している。 1年内 8,515千円 1年超 9,694			
相当額	合計 20,225 なお、未経過リース料 中間期末残高相当額 は、未経過リース料中 間期末残高が有形固定 資産の中間期末残高等 に占める割合が低いた め、支払利子込み法に			合計 47,033 同左				合計 18,209 なお、未経過リース料 期末残高相当額は、未 経過リース料期末残高 が有形固定資産の期末 残高等に占める割合が 低いため、支払利子込 み法により算定してい る。			- ス料 は、 大 は 大 り 期 合 が 込 り 引 子 、 込 り 割 合 、 込 り り し り と り と り り と り と り と り と り と り と	
支払リース料及び 減価償却費相当額 支払リース料 減価償却費	より算定している。 8,045千円 3,858						7,4°	13千円 67	15,806千円 7,967			
相当額 減価償却費相当額 の算定方法	リース期間を耐用年数と し、残存価額を10%として 定率法により計算した減価 償却費相当額に簡便的に 10/9を乗じた額を各期に計 上する方法によっている。				同左				同左			
					(減損損失について) リース資産に配分された減 損損失はないため、項目等 の記載は省略している。							

(有価証券関係)

前中間会計期間、当中間会計期間及び前事業年度のいずれにおいても子会社株式で時価のあるものはない。

(1株当たり情報)

中間連結財務諸表を作成しているため、記載を省略している。

(重要な後発事象)

該当事項なし。

(2) 【その他】

該当事項なし。

第6 【提出会社の参考情報】

当中間会計期間の開始日から半期報告書提出日までの間に、次の書類を提出している。

有価証券報告書 事業年度 自 平成16年4月1日 平成17年6月30日 及びその添付書類 (第58期) 至 平成17年3月31日 関東財務局長に提出。

第二部 【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項なし。

平成16年12月15日

鈴 縫 工 業 株 式 会 社

取締役会 御中

監査法人トーマツ

指定社員 公認会計士 青 木 良 夫 業務執行社員 公認会計士 青 木 良 夫

指定社員 公認会計士 油 谷 成 恒 業務執行社員

当監査法人は、証券取引法第193条の2の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている鈴縫工業株式会社の平成16年4月1日から平成17年3月31日までの連結会計年度の中間連結会計期間(平成16年4月1日から平成16年9月30日まで)に係る中間連結財務諸表、すなわち、中間連結貸借対照表、中間連結損益計算書、中間連結剰余金計算書及び中間連結キャッシュ・フロー計算書について中間監査を行った。この中間連結財務諸表の作成責任は経営者にあり、当監査法人の責任は独立の立場から中間連結財務諸表に対する意見を表明することにある。

当監査法人は、我が国における中間監査の基準に準拠して中間監査を行った。中間監査の基準は、当監査法人に中間連結財務諸表には全体として中間連結財務諸表の有用な情報の表示に関して投資者の判断を損なうような重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。中間監査は分析的手続等を中心とした監査手続に必要に応じて追加の監査手続を適用して行われている。当監査法人は、中間監査の結果として中間連結財務諸表に対する意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、上記の中間連結財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる中間連結財務諸表の作成基準に準拠して、鈴縫工業株式会社及び連結子会社の平成16年9月30日現在の財政状態並びに同日をもって終了する中間連結会計期間(平成16年4月1日から平成16年9月30日まで)の経営成績及びキャッシュ・フローの状況に関する有用な情報を表示しているものと認める。

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

⁽注) 上記は、中間監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社(半期報告書提出会社)が別途保管している。

平成17年12月14日

鈴 縫 工 業 株 式 会 社

取締役会 御中

監査法人トーマツ

指定社員 公認会計士 宮 坂 泰 行業務執行社員

指定社員 公認会計士 油 谷 成 恒 業務執行社員

当監査法人は、証券取引法第193条の2の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている鈴縫工業株式会社の平成17年4月1日から平成18年3月31日までの連結会計年度の中間連結会計期間(平成17年4月1日から平成17年9月30日まで)に係る中間連結財務諸表、すなわち、中間連結貸借対照表、中間連結損益計算書、中間連結剰余金計算書及び中間連結キャッシュ・フロー計算書について中間監査を行った。この中間連結財務諸表の作成責任は経営者にあり、当監査法人の責任は独立の立場から中間連結財務諸表に対する意見を表明することにある。

当監査法人は、我が国における中間監査の基準に準拠して中間監査を行った。中間監査の基準は、当監査法人に中間連結財務諸表には全体として中間連結財務諸表の有用な情報の表示に関して投資者の判断を損なうような重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。中間監査は分析的手続等を中心とした監査手続に必要に応じて追加の監査手続を適用して行われている。当監査法人は、中間監査の結果として中間連結財務諸表に対する意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、上記の中間連結財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる中間連結財務諸表の作成基準に準拠して、鈴縫工業株式会社及び連結子会社の平成17年9月30日現在の財政状態並びに同日をもって終了する中間連結会計期間(平成17年4月1日から平成17年9月30日まで)の経営成績及びキャッシュ・フローの状況に関する有用な情報を表示しているものと認める。

追記情報

会計処理の変更に記載のとおり、会社は当中間連結会計期間から固定資産の減損に係る会計基準が適用されることとなったため、この会計基準を適用し中間連結財務諸表を作成している。

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

⁽注) 上記は、中間監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社(半期報告書提出会社)が別途保管している。

平成16年12月15日

鈴 縫 工 業 株 式 会 社

御中

取締役会

監査法人トーマツ

当監査法人は、証券取引法第193条の2の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている鈴縫工業株式会社の平成16年4月1日から平成17年3月31日までの第58期事業年度の中間会計期間(平成16年4月1日から平成16年9月30日まで)に係る中間財務諸表、すなわち、中間貸借対照表及び中間損益計算書について中間監査を行った。この中間財務諸表の作成責任は経営者にあり、当監査法人の責任は独立の立場から中間財務諸表に対する意見を表明することにある。

当監査法人は、我が国における中間監査の基準に準拠して中間監査を行った。中間監査の基準は、当監査法人に中間財務諸表には全体として中間財務諸表の有用な情報の表示に関して投資者の判断を損なうような重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。中間監査は分析的手続等を中心とした監査手続に必要に応じて追加の監査手続を適用して行われている。当監査法人は、中間監査の結果として中間財務諸表に対する意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、上記の中間財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる中間財務諸表の作成基準に準拠して、鈴縫工業株式会社の平成16年9月30日現在の財政状態及び同日をもって終了する中間会計期間(平成16年4月1日から平成16年9月30日まで)の経営成績に関する有用な情報を表示しているものと認める。

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

⁽注) 上記は、中間監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社(半期報告書提出会社)が別途保管している。

平成17年12月14日

鈴 縫 工 業 株 式 会 社

取締役会 御中

監査法人トーマツ

指定社員 業務執行社員 指定社員 業務執行社員 公認会計士 油 谷 成 恒

当監査法人は、証券取引法第193条の2の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている鈴縫工業株式会社の平成17年4月1日から平成18年3月31日までの第59期事業年度の中間会計期間(平成17年4月1日から平成17年9月30日まで)に係る中間財務諸表、すなわち、中間貸借対照表及び中間損益計算書について中間監査を行った。この中間財務諸表の作成責任は経営者にあり、当監査法人の責任は独立の立場から中間財務諸表に対する意見を表明することにある。

当監査法人は、我が国における中間監査の基準に準拠して中間監査を行った。中間監査の基準は、当監査法人に中間財務諸表には全体として中間財務諸表の有用な情報の表示に関して投資者の判断を損なうような重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。中間監査は分析的手続等を中心とした監査手続に必要に応じて追加の監査手続を適用して行われている。当監査法人は、中間監査の結果として中間財務諸表に対する意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、上記の中間財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる中間財務諸表の作成基準に準拠して、鈴縫工業株式会社の平成17年9月30日現在の財政状態及び同日をもって終了する中間会計期間(平成17年4月1日から平成17年9月30日まで)の経営成績に関する有用な情報を表示しているものと認める。

追記情報

会計処理の変更に記載のとおり、会社は当中間会計期間から固定資産の減損に係る会計基準が適用されることとなったため、この会計基準を適用し中間財務諸表を作成している。

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

⁽注) 上記は、中間監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社(半期報告書提出会社)が別途保管している。