

変更報告書 No. 3 (イ)
(法第27条の23第1項に基づく報告書) (法第27条の25第1項に基づく報告書)

受 付			
受付財務局	受付年	管轄財務局	番 号
A	14	A	5150 5193

関東財務局長殿

氏名又は名称 東急不動産株式会社 取締役社長 植木 正威 報告義務発生日 平成14年12月10日(ハ)

住所又は本店所在地 東京都渋谷区道玄坂一丁目21番2号 (ロ) 平成14年12月12日 提出
(日本工業規格 A4 210×297ミリメートル)

第1 提出者に関する事項

1 発行会社(二)

発行会社名	東急リパブル株式会社	会社コード	8879	頁	総頁	1/19
上場証券取引所	※① 東京 2 大阪 3 名古屋 4 福岡 5 札幌	※① 上場 2 店頭		提出者及び共同保有者の総数	5名	
本店所在地	東京都渋谷区桜丘町18番4号			提出形態(ホ)	※① 連名 2 その他	

2 提出者(大量保有者)(ハ)

※ ① 個人 ② 法人 (① 株式会社 2 有限会社 3 その他 ())

フリガナ(カタカナ)氏名又は名称	トキオ不動産株式会社		
フリガナ(カタカナ)住所又は本店所在地	〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂一丁目21番2号		
フリガナ(カタカナ)旧氏名又は名称			
フリガナ(カタカナ)旧住所又は本店所在地	〒		
個人	生年月日	年 月 日	(フリガナ)
	※ 1 明治 3 昭和 2 大正 4 平成		勤務先名称
法人	設立年月日	14年 9月 5日	(フリガナ) 代表者氏名
	※ 1 明治 ③ 昭和 2 大正 4 平成		代表者役職
事業内容	1. 土地建物の管理、賃貸、売買、仲介及び鑑定 2. オフィスビル、ショッピングビル及びアパート等の賃貸 3. ゴルフ場等スポーツ施設の経営		
事務上の連絡先及び担当者名	東京都渋谷区道玄坂一丁目21番2号 執行役員財務部統括部長 鈴木 春仁		
電話番号	03(5458)0651		

3 保有目的(ト)

政策投資：発行会社の業容拡大・強化の支援のため、安定株主として保有

発行会社の 会社コード	8879
----------------	------

頁 / 総頁	2 / 19
--------	--------

提出者 (大量保有者) の 氏名又は名称	東急不動産株式会社
-------------------------	-----------

4 上記提出者の保有株券等の内訳 (チ)

	27条の23第3項本文	27条の23第3項第1号	27条の23第3項第2号						
株券	8,000,000株	株	株						
新株引受権証書	A 株	/	G 株						
新株予約権証券	B 株		H 株						
新株予約権付社債券	C 株		I 株						
対象有価証券ガードフロント	D		J						
株券預託証券									
株券関連預託証券	E		K						
対象有価証券償還社債	F		L						
合計	M 8,000,000株	N 株	O 株						
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数	P	<table border="1" style="width:100%"> <tr> <td>発行済株式総数 (平成14年12月10日現在)</td> <td>S 16,000,000株</td> </tr> <tr> <td>上記提出者の 株券等保有割合 ($Q/(R+S)$ $\times 100$)</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>直前の報告書に記載 された株券等保有割合</td> <td>56.56%</td> </tr> </table>		発行済株式総数 (平成14年12月10日現在)	S 16,000,000株	上記提出者の 株券等保有割合 ($Q/(R+S)$ $\times 100$)	50.00%	直前の報告書に記載 された株券等保有割合	56.56%
発行済株式総数 (平成14年12月10日現在)	S 16,000,000株								
上記提出者の 株券等保有割合 ($Q/(R+S)$ $\times 100$)	50.00%								
直前の報告書に記載 された株券等保有割合	56.56%								
保有株券等の数 (総数) ($M+N+O-P$)	Q 8,000,000株								
保有潜在株式の数 ($A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L$)	R								

5 当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況 (リ)

年月日	株券等の種類	数量	取得又は処分の別	単価
平成14年12月10日	記名式普通株式	1,050,000	※ 1 取得 ② 処分	766円
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	

発行会社の 会社コード	8879
----------------	------

頁 / 総 頁	3 / 19
---------	--------

提出者（大量保有者）の 氏 名 又 は 名 称	東急不動産株式会社
----------------------------	-----------

6 当該株券等に関する担保契約等重要な契約（ヌ）

平成13年3月15日、日本証券金融株式会社との間に、提出者の保有株数500,000株(3.13%)について、平成14年3月14日を期限（契約当事者の何れからも別段の意思表示がないときは、更に1ヵ年延長し、以後も同様）とする有価証券消費貸借契約を締結致しました。

7 保有株券等の取得資金（ル）

(1) 取得資金の内訳

自己資金額（千円）	T 220,000
-----------	-----------

借入金額計（千円）	U
-----------	---

その他（具体的に）
平成10年8月4日、額面変更による株式分割「1株（額面500円）につき10株（額面50円）」にて、9,810,000株増

その他金額計（千円）	V
------------	---

取得資金合計 (T+U+V) (千円)	220,000
------------------------	---------

(2) 借入金の内訳

番号	※ (フリガナ) 名称(支店名)	業 種	※(フリガナ) 代表者氏名	※ 所 在 地	借 入 目 的	金 額 (千円)
1					※12	
2					※12	
3					※12	
4					※12	
5					※12	
6					※12	
7					※12	
8					※12	
9					※12	
10					※12	

~~大量保有報告書~~ 変更報告書 No. 3 (イ)
~~(法第27条の23第1項に基づく報告書)~~ (法第27条の25第1項に基づく報告書)

受 付			
受付財務局	受付年	管轄財務局	番 号

関東財務局長殿

氏名又は名称 _____ 印(口) 報告義務発生日 平成14年12月10日(ハ)

住所又は本店所在地 _____ (口) 平成 _____ 年 _____ 月 _____ 日 提出
 (日本工業規格 A4 210×297ミリメートル)

第1 提出者に関する事項

1 発行会社(ニ)

発行会社名	東急リパブル株式会社	会社コード	8879	頁 / 総頁	4 / 19
上場証券取引所	※ ① 東京 2 大阪 3 名古屋 4 福岡 5 札幌	※ ① 上場 2 店頭		提出者及び共同保有者の総数	5名
本店所在地	東京都渋谷区桜丘町18番4号		提出形態(ホ)	※ ① 連名 2 その他	

2 提出者(大量保有者)(ハ)

※ ① 個人 ② 法人 (① 株式会社 2 有限会社 3 その他 ())					
フリガナ(カタカナ) 氏名又は名称		カブシカイシャ トキョウコミュニティ 株式会社東急コミュニティー			
フリガナ(カタカナ) 住所又は本店所在地		トキョウト セタガヤク 用賀4丁目10番1号 〒158-0097 東京都世田谷区用賀四丁目10番1号			
フリガナ(カタカナ) 旧氏名又は名称					
フリガナ(カタカナ) 旧住所又は本店所在地		〒			
個人	生年月日	年 月 日	(フリガナ)		
	※ 1 明治 3 昭和 2 大正 4 平成		勤務先名称		
法人	設立年月日	45年 4月 8日	(フリガナ)	加加 コウウ	代表者役職
	※ 1 明治 ③ 昭和 2 大正 4 平成		代表者氏名	黒川 康三	代表取締役社長
事業内容		土地建物の管理、賃貸、売買及び仲介等			
事務上の連絡先及び担当者名		東京都世田谷区用賀四丁目10番1号 取締役経理部長 井上 義公			
		電話番号	03(5717)1030		

3 保有目的(ト)

政策投資：発行会社の業容拡大・強化の支援のため、安定株主として保有
 H14.12.10. 東急不動産(株)の(株)東急コミュニティー株式会社売却により、共同保有者より除外。

発行会社の 会社コード	8879
----------------	------

頁 / 総 頁	5 / 19
---------	--------

提出者（大量保有者）の 氏名又は名称	株式会社東急コミュニティー
-----------------------	---------------

4 上記提出者の保有株券等の内訳（チ）

	27条の23第3項本文	27条の23第3項第1号	27条の23第3項第2号
株券	200,000株	株	株
新株引受権証券	A 株	/	G 株
新株予約権証券	B 株		H 株
新株予約権付社債券	C 株		I 株
対象有価証券サブワラント	D		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	E		K
対象有価証券償還社債	F		L
合 計	M 200,000 株	N 株	0 株
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数	P		
保有株券等の数（総数） （M+N+O-P）	Q 200,000 株		
保有潜在株式の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L）	R		
		発行済株式総数 （平成14年12月10日現在）	S 16,000,000株
		上記提出者の 株券等保有割合 （Q/(R+S) ×100）	1.25%
		直前の報告書に記載 された株券等保有割合	1.25%

5 当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況（リ）

年 月 日	株 券 等 の 種 類	数 量	取得又は処分の別	単 価
	該当事項なし		※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	

発行会社の 会社コード	8879
----------------	------

頁 / 総頁	6 / 19
--------	--------

提出者（大量保有者）の 氏名又は名称	株式会社東急コミュニティー
-----------------------	---------------

6 当該株券等に関する担保契約等重要な契約（ヌ）

該当事項なし

7 保有株券等の取得資金（ル）

(1) 取得資金の内訳

自己資金額（千円）	T 60,000
-----------	----------

借入金額計（千円）	U
-----------	---

その他（具体的に）
平成10年8月4日、額面変更による株式分割「1株（額面500円）につき10株（額面50円）」にて、180,000株増

その他金額計（千円）	V
------------	---

取得資金合計 (T+U+V) (千円)	60,000
------------------------	--------

(2) 借入金の内訳

番号	※ (フリガナ) 名称 (支店名)	業種	※ (フリガナ) 代表者氏名	※ 所在地	借入 目的	金額 (千円)
1					※12	
2					※12	
3					※12	
4					※12	
5					※12	
6					※12	
7					※12	
8					※12	
9					※12	
10					※12	

~~大量保有報告書~~ 変更報告書 No. 3 (イ)
 (法第27条の23第1項に基づく報告書) (法第27条の25第1項に基づく報告書)

受 付			
受付財務局	受付年	管轄財務局	番 号

関東財務局長殿

氏名又は名称 _____ 印(口) 報告義務発生日 平成14年12月10日(ハ)

住所又は本店所在地 _____ (口) 平成 ____ 年 ____ 月 ____ 日 提出
 (日本工業規格 A4 210×297ミリメートル)

第1 提出者に関する事項

1 発行会社(ニ)

発行会社名	東急リパブル株式会社	会社コード	8879	頁 / 総頁	7 / 19
上場証券取引所	※ ① 東京 2 大阪 3 名古屋 4 福岡 5 札幌	※ ① 上場 2 店頭		提出者及び共同保有者の総数	5 名
本店所在地	東京都渋谷区桜丘町18番4号		提出形態(ホ)	※ ① 連名 2 その他	

2 提出者(大量保有者)(ハ)

※ ① 個人 ② 法人 (① 株式会社 2 有限会社 3 その他 ())					
フリガナ(カタカナ) 氏名又は名称		カブシカイシャ トウキョウハンズ 株式会社東急ハンズ			
フリガナ(カタカナ) 住所又は本店所在地		トウキョウト シブヤク区道玄坂二丁目29番20号 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂二丁目29番20号			
フリガナ(カタカナ) 旧氏名又は名称					
フリガナ(カタカナ) 旧住所又は本店所在地		〒			
個人	生年月日	年 月 日	(フリガナ)		
	※ 1 明治 3 昭和 2 大正 4 平成		勤務先名称		
法人	職 業		勤務先住所		
	設立年月日	51年 8月 28日	(フリガナ)	カサハ ジョウ	代表者役職
	※ 1 明治 ③ 昭和 2 大正 4 平成		代表者氏名	日下部 二郎	代表取締役社長
	事業内容	日曜大工用品、手芸、手工芸用品、無線用品、模型及び模型用品、ペット用品の販売及び製造加工業等			
事務上の連絡先及び担当者名		東京都渋谷区道玄坂二丁目29番20号 取締役経営管理部長 宮川 融			
		電話番号	03(3780)5166		

3 保有目的(ト)

政策投資：発行会社の業容拡大・強化の支援のため、安定株主として保有

発行会社の 会社コード	8879
----------------	------

頁 / 総頁	8 / 19
--------	--------

提出者(大量保有者)の 氏名又は名称	株式会社東急ハンズ
-----------------------	-----------

4 上記提出者の保有株券等の内訳(チ)

	27条の23第3項本文	27条の23第3項第1号	27条の23第3項第2号
株券	200,000株	株	株
新株引受権証書	A 株	/	G 株
新株予約権証書	B 株		H 株
新株予約権付社債券	C 株		I 株
対象有価証券ガードフロント	D		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	E		K
対象有価証券償還社債	F		L
合計	M 200,000株	N 株	0 株
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数	P		
保有株券等の数(総数) (M+N+O-P)	Q 200,000株		
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	R		
		発行済株式総数 (平成14年12月10日現在)	S 16,000,000株
		上記提出者の 株券等保有割合 (Q/(R+S) ×100)	1.25%
		直前の報告書に記載 された株券等保有割合	1.25%

5 当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況(リ)

年月日	株券等の種類	数量	取得又は処分の別	単価
	該当事項なし		※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	

発行会社の 会社コード	8879
----------------	------

頁 / 総頁	9 / 19
--------	--------

提出者（大量保有者）の 氏名又は名称	株式会社東急ハンズ
-----------------------	-----------

6 当該株券等に関する担保契約等重要な契約（又）

該当事項なし

7 保有株券等の取得資金（ル）

（1）取得資金の内訳

自己資金額（千円）	T 60,000
-----------	----------

借入金額計（千円）	U
-----------	---

その他（具体的に）
平成10年8月4日、額面変更による株式分割「1株（額面500円）につき10株（額面50円）」にて、180,000株増

その他金額計（千円）	V
------------	---

取得資金合計 （T+U+V）（千円）	60,000
-----------------------	--------

（2）借入金の内訳

番号	※（フリガナ） 名称（支店名）	業種	※（フリガナ） 代表者氏名	※ 所在地	借入 目的	金額 （千円）
1					※12	
2					※12	
3					※12	
4					※12	
5					※12	
6					※12	
7					※12	
8					※12	
9					※12	
10					※12	

第一号様式（1）

~~大量保有報告書~~ 変更報告書 No. 3 (イ)
 (法第27条の23第1項に基づく報告書) (法第27条の25第1項に基づく報告書)

受 付			
受付財務局	受付年	管轄財務局	番 号

関東財務局長殿

氏名又は名称 _____ 印 (ロ) 報告義務発生日 平成14年12月10日 (ハ)

住所又は本店所在地 _____ (ロ) 平成 ____ 年 ____ 月 ____ 日 提出
 (日本工業規格 A4 210×297ミリメートル)

第1 提出者に関する事項

1 発行会社 (ニ)

発行会社の 名 称	東急リバブル株式会社	会社コード	8879	頁 / 総 頁	10 / 19
上 場 証 券 取 引 所	※ ① 東京 2 大阪 3 名古屋 4 福岡 5 札幌	※① 上場 2 店頭		提 出 者 及 び 共同保有者の総数	5 名
本 店 所 在 地	東京都渋谷区桜丘町18番4号			提 出 形 態 (ホ)	※ ① 連 名 2 その他

2 提出者 (大量保有者) (ヘ)

※ ① 個人 ② 法人 (① 株式会社 2 有限会社 3 その他 ())					
フリガナ (カタカナ) 氏 名 又 は 名 称		トキョウドウサンロンホシヨウ カブシカイシャ 東急不動産ローン保証株式会社			
フリガナ (カタカナ) 住 所 又 は 本 店 所 在 地		トキョウト シブヤクダウザカ 1チヨウ 21バン 6ゴウ 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂一丁目21番6号			
フリガナ (カタカナ) 旧 氏 名 又 は 名 称					
フリガナ (カタカナ) 旧 住 所 又 は 本 店 所 在 地		〒			
個 人	生年月日	年 月 日	(フリガナ)		
	※ 1 明治 3 昭和 2 大正 4 平成		勤務先名称		
法 人	職 業		勤務先住所		
	設立年月日	59年 3月 14日	(フリガナ)	加手 栄治	代表者役職 代表取締役社長
人 事 業 内 容	※ 1 明治 ③ 昭和 2 大正 4 平成		代表者氏名	河手 栄治	
		住宅に関するローンの保証及び諸手続等			
事務上の連絡先 及び担当者名		東京都渋谷区道玄坂一丁目21番6号 総務部長 伊藤 修一			
		電話番号	03 (3464) 1491		

3 保有目的 (ト)

政策投資：発行会社の業容拡大・強化の支援のため、安定株主として保有

発行会社の 会社コード	8879
----------------	------

頁 / 総頁	11 / 19
--------	---------

提出者(大量保有者)の 氏名又は名称	東急不動産ローン保証株式会社
-----------------------	----------------

4 上記提出者の保有株券等の内訳(チ)

		27条の23第3項本文	27条の23第3項第1号	27条の23第3項第2号							
株	券	188,000株	株	株							
新株引受権証書	A	株	/	G	株						
新株予約権証券	B	株		H	株						
新株予約権付社債券	C	株		I	株						
対象有価証券がドワラント	D			J							
株券預託証券											
株券関連預託証券	E			K							
対象有価証券償還社債	F			L							
合計	M	188,000株	N	株	0	株					
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数	P		<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>発行済株式総数 (平成14年12月10日現在)</td> <td style="text-align: right;">\$16,000,000株</td> </tr> <tr> <td>上記提出者の 株券等保有割合 ($Q/(R+S) \times 100$)</td> <td style="text-align: right;">1.18%</td> </tr> <tr> <td>直前の報告書に記載 された株券等保有割合</td> <td style="text-align: right;">1.18%</td> </tr> </table>			発行済株式総数 (平成14年12月10日現在)	\$16,000,000株	上記提出者の 株券等保有割合 ($Q/(R+S) \times 100$)	1.18%	直前の報告書に記載 された株券等保有割合	1.18%
発行済株式総数 (平成14年12月10日現在)	\$16,000,000株										
上記提出者の 株券等保有割合 ($Q/(R+S) \times 100$)	1.18%										
直前の報告書に記載 された株券等保有割合	1.18%										
保有株券等の数(総数) (M+N+O-P)	Q	188,000株									
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+ G+H+I+J+K+L)	R										

5 当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況(リ)

年月日	株券等の種類	数量	取得又は処分の別	単価
	該当事項なし		※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	

発行会社の 会社コード	8879
----------------	------

頁 / 総 頁	12 / 19
---------	---------

提出者（大量保有者）の 氏 名 又 は 名 称	東急不動産ローン保証株式会社
----------------------------	----------------

6 当該株券等に関する担保契約等重要な契約（又）

該当事項なし

7 保有株券等の取得資金（ル）

(1) 取得資金の内訳

自己資金額（千円）	T 56,400
-----------	----------

借入金額計（千円）	U
-----------	---

その他（具体的に） 平成10年8月4日、額面変更による株式分割「1株（額面500円）につき10株（額面50円）」にて、175,500株増

その他金額計（千円）	V
------------	---

取得資金合計 (T+U+V) (千円)	56,400
------------------------	--------

(2) 借入金の内訳

番号	※ (フリガナ) 名 称 (支 店 名)	業 種	※(フリガナ) 代 表 者 氏 名	※ 所 在 地	借 入 目 的	金 額 (千円)
1					※12	
2					※12	
3					※12	
4					※12	
5					※12	
6					※12	
7					※12	
8					※12	
9					※12	
10					※12	

~~大量保有報告書~~ 変更報告書 No. 3 (イ)
 (法第27条の2第1項に基づく報告書) (法第27条の25第1項に基づく報告書)

受 付			
受付財務局	受付年	管轄財務局	番 号

関東財務局長殿

氏名又は名称 _____ 印(口) 報告義務発生日 平成14年12月10日(ハ)

住所又は本店所在地 _____ (口) 平成 ____ 年 ____ 月 ____ 日 提出
 (日本工業規格 A4 210×297ミリメートル)

第1 提出者に関する事項

1 発行会社(ニ)

発行会社名	東急リパブル株式会社	会社コード	8879	頁 / 総頁	13 / 19
上場証券取引所	※ ① 東京 2 大阪 3 名古屋 4 福岡 5 札幌	※ ① 上場 2 店頭		提出者及び共同保有者の総数	5 名
本店所在地	東京都渋谷区桜丘町18番4号			提出形態(ホ)	※ ① 連名 2 その他

2 提出者(大量保有者)(ハ)

※ ① 個人 ② 法人 (① 株式会社 2 有限会社 3 その他 ())					
フリガナ(カタカナ) 氏名又は名称		トキホーム カブシカイシャ 東急ホーム株式会社			
フリガナ(カタカナ) 住所又は本店所在地		トキオ シヤクドカンザカ 1チヨウメ 21バン 14ゴウ 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂一丁目21番14号			
フリガナ(カタカナ) 旧氏名又は名称					
フリガナ(カタカナ) 旧住所又は本店所在地		〒			
個人	生年月日	年 月 日	(フリガナ)		
	※ 1 明治 3 昭和 2 大正 4 平成	勤務先名称			
法人	設立年月日	57年 9月 22日	(フリガナ)	アノ ヒロ	代表者役職
	※ 1 明治 ③ 昭和 2 大正 4 平成	代表者氏名	芦野 洋雄	代表取締役社長	
人	事業内容	建物の建築請負、設計、監理、施工等			
事務上の連絡先及び担当者名		東京都渋谷区道玄坂一丁目21番14号 経理グループリーダー 中野 秀治			
電話番号		03(3462)6804			

3 保有目的(ト)

政策投資：発行会社の業容拡大・強化の支援のため、安定株主として保有

発行会社の 会社コード	8879
----------------	------

頁 / 総頁	14 / 19
--------	---------

提出者(大量保有者)の 氏名又は名称	東急ホーム株式会社
-----------------------	-----------

4 上記提出者の保有株券等の内訳(チ)

	27条の23第3項本文	27条の23第3項第1号	27条の23第3項第2号						
株券	50,000株	株	株						
新株引受権証券	A 株	/	G 株						
新株予約権証券	B 株		H 株						
新株予約権付社債券	C 株		I 株						
対象有価証券ガードラント	D		J						
株券預託証券									
株券関連預託証券	E		K						
対象有価証券償還社債	F		L						
合計	M 50,000株	N 株	0 株						
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数	P	<table border="1"> <tr> <td>発行済株式総数 (平成14年12月10日現在)</td> <td>516,000,000株</td> </tr> <tr> <td>上記提出者の 株券等保有割合 (Q/(R+S) ×100)</td> <td>0.31%</td> </tr> <tr> <td>直前の報告書に記載 された株券等保有割合</td> <td>0.31%</td> </tr> </table>		発行済株式総数 (平成14年12月10日現在)	516,000,000株	上記提出者の 株券等保有割合 (Q/(R+S) ×100)	0.31%	直前の報告書に記載 された株券等保有割合	0.31%
発行済株式総数 (平成14年12月10日現在)	516,000,000株								
上記提出者の 株券等保有割合 (Q/(R+S) ×100)	0.31%								
直前の報告書に記載 された株券等保有割合	0.31%								
保有株券等の数(総数) (M+N+O-P)	Q 50,000株								
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+ G+H+I+J+K+L)	R								

5 当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況(リ)

年月日	株券等の種類	数量	取得又は処分の別	単価
	該当事項なし		※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	

発行会社の 会社コード	8879
----------------	------

頁 / 総頁	15 / 19
--------	---------

提出者（大量保有者）の 氏名又は名称	東急ホーム株式会社
-----------------------	-----------

6 当該株券等に関する担保契約等重要な契約（ヌ）

該当事項なし

7 保有株券等の取得資金（ル）

（1）取得資金の内訳

自己資金額（千円）	T 15,000
-----------	----------

借入金額計（千円）	U
-----------	---

その他（具体的に） 平成10年8月4日、額面変更による株式分割「1株（額面500円）につき10株（額面50円）」にて、45,000株増
--

その他金額計（千円）	V
------------	---

取得資金合計 (T+U+V) (千円)	15,000
------------------------	--------

（2）借入金の内訳

番号	※ (フリガナ) 名称 (支店名)	業種	※ (フリガナ) 代表者氏名	※ 所在地	借入 目的	金額 (千円)
1					※12	
2					※12	
3					※12	
4					※12	
5					※12	
6					※12	
7					※12	
8					※12	
9					※12	
10					※12	

第一号様式（1）

~~大量保有報告書~~ 変更報告書 No. 3 (イ)
 (法第27条の23第1項に基づく報告書) (法第27条の25第1項に基づく報告書)

受 付			
受付財務局	受付年	管轄財務局	番 号

関東財務局長殿

氏名又は名称 _____ 印 (ロ) 報告義務発生日 平成14年12月10日 (ハ)

住所又は本店所在地 _____ (ロ) 平成 ____ 年 ____ 月 ____ 日 提出
 (日本工業規格 A4 210×297ミリメートル)

第1 提出者に関する事項

1 発行会社 (ニ)

発行会社名	東急リパブル株式会社	会社コード	8879	頁 / 総 頁	16 / 19
上 場 場 所	※ ① 東京 2 大阪 3 名古屋 4 福岡 5 札幌	※ ① 上場 2 店頭		提出者及び 共同保有者の総数	5 名
本店所在地	東京都渋谷区桜丘町18番4号			提出形態 (ホ)	※ ① 連名 2 その他

2 提出者 (大量保有者) (ヘ)

※ ① 個人 ② 法人 (① 株式会社 2 有限会社 3 その他 ())					
フリガナ (カタカナ) 氏名又は名称		カブシキカイシャ トキョウアメニクス 株式会社東急アメニクス			
フリガナ (カタカナ) 住所又は本店所在地		トキョウト シブヤクダウガシバカ 1チヨメ 21バン 14ゴウ 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂一丁目21番14号			
フリガナ (カタカナ) 旧氏名又は名称					
フリガナ (カタカナ) 旧住所又は本店所在地		〒			
個 人	生年月日	年 月 日	(フリガナ)		
	※ 1 明治 3 昭和 2 大正 4 平成		勤務先名称		
法 人	設立年月日	44年 12月 12日	(フリガナ)	ナカヤマ ヒロオ	代表者役職
	※ 1 明治 ③ 昭和 2 大正 4 平成		代表者氏名	中山 靖男	代表取締役社長
事業内容		住宅、店舗、事務所、工場及び付帯設備の設計管理、施工、修理、請負等			
事務上の連絡先及び担当者名		東京都渋谷区道玄坂一丁目21番14号 財務担当部長 秋山 辰美			
		電話番号	03 (3496) 2411		

3 保有目的 (ト)

政策投資：発行会社の業容拡大・強化の支援のため、安定株主として保有

第一号様式(2)

発行会社の 会社コード	8879
----------------	------

頁 / 総頁	17 / 19
--------	---------

提出者(大量保有者)の 氏名又は名称	株式会社東急アメニックス
-----------------------	--------------

4 上記提出者の保有株券等の内訳(子)

		27条の23第3項本文	27条の23第3項第1号	27条の23第3項第2号
株券		50,000株	株	株
新株引受権証券	A	株	/	G 株
新株予約権証券	B	株		H 株
新株予約権付社債券	C	株		I 株
対象有価証券がードラント	D			J
株券預託証券				
株券関連預託証券	E			K
対象有価証券償還社債	F			L
合計	M	50,000株	N 株	0 株
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数		P		
保有株券等の数(総数) (M+N+O-P)		Q 50,000株		
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)		R		
			発行済株式総数 (平成14年12月10日現在)	S 16,000,000株
			上記提出者の 株券等保有割合 (Q/(R+S) ×100)	0.31%
			直前の報告書に記載 された株券等保有割合	0.31%

5 当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況(リ)

年月日	株券等の種類	数量	取得又は処分の別	単価
	該当事項なし		※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	

発行会社の 会社コード	8879
----------------	------

頁 / 総頁	18 / 19
--------	---------

提出者（大量保有者）の 氏名又は名称	株式会社東急アメニックス
-----------------------	--------------

6 当該株券等に関する担保契約等重要な契約（又）

該当事項なし

7 保有株券等の取得資金（ル）

(1) 取得資金の内訳

自己資金額（千円）	T 15,000
-----------	----------

借入金額計（千円）	U
-----------	---

その他（具体的に） 平成10年8月4日、額面変更による株式分割「1株（額面500円）につき10株（額面50円）」にて、45,000株増
--

その他金額計（千円）	V
------------	---

取得資金合計 (T+U+V) (千円)	15,000
------------------------	--------

(2) 借入金の内訳

番号	※ (フリガナ) 名称 (支店名)	業種	※ (フリガナ) 代表者氏名	※ 所在地	借入的 目的	金額 (千円)
1					※12	
2					※12	
3					※12	
4					※12	
5					※12	
6					※12	
7					※12	
8					※12	
9					※12	
10					※12	

発行会社の 会社コード	8879
----------------	------

頁 / 総頁	19 / 19
--------	---------

提出者（大量保有者）の 氏名又は名称	東急不動産株式会社
-----------------------	-----------

提出者及び 共同保有者の総数	5名
提出形態（ホ）	※ ① 連名 2 その他

第3 提出者及び共同保有者に関する総括表

1 提出者及び共同保有者（カ）

1	東急不動産株式会社	21		41	
2	株式会社東急コミュニティー	22		42	
3	株式会社東急ハンズ	23		43	
4	東急不動産ローン保証株式会社	24		44	
5	東急ホーム株式会社	25		45	
6	株式会社東急アメニックス	26		46	
7		27		47	
8		28		48	
9		29		49	
10		30		50	
11		31		51	
12		32		52	
13		33		53	
14		34		54	
15		35		55	
16		36		56	
17		37		57	
18		38		58	
19		39		59	
20		40		60	

2 上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳（ヨ）

	27条の23第3項本文	27条の23第3項第1号	27条の23第3項第2号
株券	8,488,000 8,688,000 株	株	株
新株引受権証券	A 株	/	G 株
新株予約権証券	B 株		H 株
新株予約権付社債券	C 株		I 株
対象有価証券ガードラント	D		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	E		K
対象有価証券償還社債	F		L
合計	M 8,488,000 8,688,000 株	N 株	O 株
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数	P	発行済株式総数 (平成14年12月10日現在) \$16,000,000株	
保有株券等の数(総数) (M+N+O-P)	Q 8,488,000 8,688,000 株	上記提出者の 株券等保有割合 (Q/(R+S)) ×100) 53.05 54.30 %	
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+ G+H+I+J+K+L)	R	直前の報告書に記載 された株券等保有割合 60.86%	

委任状

平成14年12月11日

住所又は
本店所在地

東京都世田谷区用賀四丁目10番1号
株式会社 東急コミュニティー
代表取締役 **黒川康三**



氏名又は
名称

私は、下記の者を代理人と定め、証券取引法第二章の三「株券等の大量保有の状況に関する開示」に定める各種報告書及び届出書の作成及び提出並びに当該報告書の写しの送付に関する一切の権限を委任する。

記

- 1 代理人の住所又は
本店所在地 東京都渋谷区道玄坂1丁目21番2号
- 2 代理人の氏名又は
名称 東急不動産株式会社
取締役社長 植木 正威

以上

委任状

平成14年12月11日

住所又は
本店所在地 東京都渋谷区道玄坂2丁目29番20号

氏名又は
名 称 株式会社東急ハンズ
取締役社長 日下部 二郎



私は、下記の者を代理人と定め、証券取引法第二章の三「株券等の大量保有の状況に関する開示」に定める各種報告書及び届出書の作成及び提出並びに当該報告書の写しの送付に関する一切の権限を委任する。

記

- 1 代理人の住所又は
本店所在地 東京都渋谷区道玄坂1丁目21番2号
- 2 代理人の氏名又は
名 称 東急不動産株式会社
取締役社長 植木 正威

以上

委任状

平成14年12月11日

住所又は
本店所在地

氏名又は
名 称

東京都渋谷区道玄坂1丁目21番6号
東急不動産ローン保証株式会社
代表取締役 河手 榮 治



私は、下記の者を代理人と定め、証券取引法第二章の三「株券等の大量保有の状況に関する開示」に定める各種報告書及び届出書の作成及び提出並びに当該報告書の写しの送付に関する一切の権限を委任する。

記

- 1 代理人の住所又は
本店所在地 東京都渋谷区道玄坂1丁目21番2号
- 2 代理人の氏名又は
名 称 東急不動産株式会社
取締役社長 植木 正威

以上

委任状

平成14年12月11日

住所又は
本店所在地 東京都渋谷区道玄坂1丁目21番14号

氏名又は
名 称 東急ホーム株式会社
代表取締役 芦野 洋雄



私は、下記の者を代理人と定め、証券取引法第二章の三「株券等の大量保有の状況に関する開示」に定める各種報告書及び届出書の作成及び提出並びに当該報告書の写しの送付に関する一切の権限を委任する。

記

- 1 代理人の住所又は
本店所在地 東京都渋谷区道玄坂1丁目21番2号
- 2 代理人の氏名又は
名 称 東急不動産株式会社
取締役社長 植木 正威

以上

委任状

平成〆年〆月〆日

住所又は
本店所在地 東京都渋谷区道玄坂1丁目21番14号

氏名又は
名 称 株式会社東急アメニックス
取締役社長 中山靖男



私は、下記の者を代理人と定め、証券取引法第二章の三「株券等の大量保有の状況に関する開示」に定める各種報告書及び届出書の作成及び提出並びに当該報告書の写しの送付に関する一切の権限を委任する。

記

- 1 代理人の住所又は
本店所在地 東京都渋谷区道玄坂1丁目21番2号
- 2 代理人の氏名又は
名 称 東急不動産株式会社
取締役社長 植木 正威

以上