

002G2LWG

59120

第一号様式(1)

変更報告書 No.39 (イ)
 (法第27条の23第1項に基づく報告書) (法第27条の25第1項に基づく報告書)

受 付			
受付財務局	受付年	管轄財務局	番 号
A	14	A	4816

関東財務局長殿

氏名又は名称 滝井 治仁 (印) 報告義務発生日 平成14年 11月 14日 (ハ)

住所又は本店所在地 東京都世田谷区玉川田園調布1丁目10番3号 (ロ) 平成 14年 11月 21日 提出
 (日本工業規格 A4 210×297ミリメートル)

第1 提出者に関する事項

1 発行会社(ニ)

発行会社名	株式会社セザール	会社コード	8845	頁 / 総頁	1 / 10
上場証券取引所	※ ① 東京 2 大阪 3 名古屋 4 福岡 5 札幌	※ ① 上場 2 店頭		提出者及び共同保有者の総数	3 名
本店所在地	東京都品川区上大崎3丁目3番1号			提出形態(ホ)	※ ① 連名 2 その他

2 提出者(大量保有者)(ハ)

※ ① 個人 2 法人 (1 株式会社 2 有限会社 3 その他 ())					
フリガナ(カタカナ) 氏名又は名称		アイ 治仁 滝井 治仁			
フリガナ(カタカナ) 住所又は本店所在地		トキヨウ セザール タカワデンエンチョウ 1チヨウメ 10バン 3ゴウ 〒158-0085 東京都世田谷区玉川田園調布1丁目10番3号			
フリガナ(カタカナ) 旧氏名又は名称					
フリガナ(カタカナ) 旧住所又は本店所在地		〒			
個人	生年月日	14年 8月 10日	(フリガナ)	カブシキガイシャ セザール	
	※ 1 明治 ③ 昭和 2 大正 4 平成		勤務先名称	株式会社セザール	
	職 業		勤務先住所	東京都品川区上大崎3丁目3番1号	
法人	設立年月日	年 月 日	(フリガナ)	代表者役職	
	※ 1 明治 3 昭和 2 大正 4 平成		代表者氏名		
人	事業内容				
事務上の連絡先及び担当者名		黒田			
			電話番号	03(5420)5856	

3 保有目的(ト)

創業時、会社設立の為、出資し、長期保有

第一号様式（2）

発行会社の 会社コード	8845
----------------	------

頁 / 総頁	2 / 10
--------	--------

提出者（大量保有者）の 氏名又は名称	滝井 治仁
-----------------------	-------

4 上記提出者の保有株券等の内訳（チ）

	27条の23第3項本文	27条の23第3項第1号	27条の23第3項第2号
株券	7,173,094株	株	株
新株引受権証書	A株	/	G株
新株予約権証券	B株		H株
新株予約権付社債券	C株		I株
対象有価証券がフロント	D株		J株
株券預託証券			
株券関連預託証券	E		K
対象有価証券償還社債	F		L
合計	M 7,173,094株	N 株	O 株
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数	P		
発行済株式総数 (14年 3月 31日現在)		S	84,250,309株
保有株券等の数（総数） (M+N+O-P)	Q 7,173,094株	上記提出者の 株券等保有割合 (Q/(R+S)×100)	8.51%
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	R 0株	直前の報告書に記載 された株券等保有割合	8.51%

5 当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況（リ）

年月日	株券等の種類	数量	取得又は処分の別	単価
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	

第一号様式（3）

発行会社の 会社コード	8845
----------------	------

頁 / 総頁	3 / 10
--------	--------

提出者（大量保有者）の 氏名又は名称	滝井 治仁
-----------------------	-------

6 当該株券等に関する担保契約等重要な契約（ヌ）

該当なし

7 保有株券等の取得資金（ル）

(1) 取得資金の内訳

自己資金額（千円）	T
-----------	---

借入金額計（千円）	U
-----------	---

その他（具体的に） 株式分割により、4,322,302株取得。

その他金額計（千円）	V
------------	---

取得資金合計 (T+U+V) (千円)

(2) 借入金の内訳

番号	※ (フリガナ) 名称(支店名)	業種	※(フリガナ) 代表者氏名	※ 所在地	借入 目的	金額 (千円)
1	該当なし				※12	
2					※12	
3					※12	
4					※12	
5					※12	
6					※12	
7					※12	
8					※12	
9					※12	
10					※12	

~~大量保有報告書~~ 変更報告書 No.39 (イ)
 (法第27条の23第1項に基づく報告書) (法第27条の25第1項に基づく報告書)

受 付			
受付財務局	受付年	管轄財務局	番 号

関東財務局長殿

氏名又は名称 株式会社ジャンプランホールディングス 印（ロ） 報告義務発生日 平成14年 11月 14日（ハ）

住所又は本店所在地 東京都品川区上大崎3丁目3番1号 (ロ) 平成 14年 11月 21日 提出
 (日本工業規格 A4 210×297ミリメートル)

第1 提出者に関する事項

1 発行会社（ニ）

発行会社名	株式会社セザール	会社コード	8845	頁 / 総頁	4 / 10
上場証券取引所	※① 東京 2 大阪 3 名古屋 4 福岡 5 札幌	※① 上場	2 店頭	提出者及び共同保有者の総数	3 名
本店所在地	東京都品川区上大崎3丁目3番1号			提出形態(ホ)	※① 連名 2 その他

2 提出者（大量保有者）（ハ）

※ ① 個人 ② 法人 (① 株式会社 2 有限会社 3 その他 ())					
フリガナ(カタカナ) 氏名又は名称		カシガイヤ ジャンプランホールディングス 株式会社 ジャンプランホールディングス			
フリガナ(カタカナ) 住所又は本店所在地		〒141-0021 東京都品川区上大崎3丁目3番1号			
フリガナ(カタカナ) 旧氏名又は名称		〒			
フリガナ(カタカナ) 旧住所又は本店所在地		〒			
個人	生年月日	年 月 日	(フリガナ)		
	※ 1 明治 3 昭和 2 大正 4 平成		勤務先名称		
法人	職 業		勤務先住所		
	設立年月日	52年 7月 25日	(フリガナ)	姓 イ 名 ヒト	代表者役職
	※ 1 明治 ③昭和 2 大正 4 平成		代表者氏名	滝井 治 仁	代表取締役社長
事業内容		事業企画、経営コンサルタント、不動産賃貸			
事務上の連絡先及び担当者名		黒田			
		電話番号	03(5420)5856		

3 保有目的（ト）

業績安定しており、業務拡大の為、第三者割当増資を実施した際、資本参加

発行会社の 会社コード	8845
----------------	------

頁 / 総頁	6 / 10
--------	--------

提出者(大量保有者)の 氏名又は名称	株式会社ジャパンプランホールディングス
-----------------------	---------------------

6 当該株券等に関する担保契約等重要な契約(又)

--

7 保有株券等の取得資金(ル)

(1) 取得資金の内訳

自己資金額(千円)	T
-----------	---

借入金額計(千円)	U	200,000,417
-----------	---	-------------

その他(具体的に) 株式分割により、7,493,947株取得。

その他金額計(千円)	V
------------	---

取得資金合計 (T+U+V)(千円)	200,000,417
-----------------------	-------------

(2) 借入金の内訳

番号	※(フリガナ) 名称(支店名)	業種	※(フリガナ) 代表者氏名	※ 所在地	借入 目的	金額 (千円)
1	浅井 治夫 (浅井ビル)			東京都目黒区三軒が通1-10-3	※12	200,000,417
2					※12	
3					※12	
4					※12	
5					※12	
6					※12	
7					※12	
8					※12	
9					※12	
10					※12	

第一号様式（1）

~~大量保有報告書~~ 変更報告書 No.39 (イ)
 (法第27条の23第1項に基づく報告書) (法第27条の25第1項に基づく報告書)

受 付			
受付財務局	受付年	管轄財務局	番 号

関東財務局長殿

氏名又は名称 ジャパンコミュニティ株式会社 印（ロ）

報告義務発生日 平成14年 11月 14日（ハ）

住所又は本店所在地 東京都品川区上大崎3丁目3番1号（ロ） 平成 14年 11月 21日 提出
 （日本工業規格 A4 210×297ミリメートル）

第1 提出者に関する事項

1 発行会社（ニ）

発行会社名	株式会社セザール	会社コード	8845	頁 / 総頁	7 / 10
上場証券取引所	※ ① 東京 2 大阪 3 名古屋 4 福岡 5 札幌	※① 上場 2 店頭		提出者及び共同保有者の総数	3名
本店所在地	東京都品川区上大崎3丁目3番1号			提出形態（ホ）	※ ① 連名 2 その他

2 提出者（大量保有者）（ハ）

※ 1 個人 ② 法人 (① 株式会社 2 有限会社 3 その他 ())					
フリガナ(カタカナ) 氏名又は名称		ジャパンコミュニティ カジカイク ジャパンコミュニティ株式会社			
フリガナ(カタカナ) 住所又は本店所在地		トウキョウト シガワク 上チマチ 3 チョウ 3バン 1ゴウ 〒141-0021 東京都品川区上大崎3丁目3番1号			
フリガナ(カタカナ) 旧氏名又は名称					
フリガナ(カタカナ) 旧住所又は本店所在地		〒			
個人	生年月日	年 月 日	(フリガナ)		
	※ 1 明治 3 昭和 2 大正 4 平成	勤務先名称			
法人	職 業	勤務先住所			
	設立年月日	12年 8月 25日	(フリガナ)	トウキョウ ケイフ 代表者氏名	代表者役職 代表取締役社長
事業内容		マンション管理			
事務上の連絡先及び担当者名		黒田			
		電話番号	03(5420)5856		

3 保有目的（ト）

業務拡大の為、資本参加

第一号様式（2）

発行会社の 会社コード	8845
----------------	------

頁 / 総頁	8 / 10
--------	--------

提出者（大量保有者）の 氏名又は名称	ジャパンコミュニティ株式会社
-----------------------	----------------

4 上記提出者の保有株券等の内訳（チ）

	27条の23第3項本文	27条の23第3項第1号	27条の23第3項第2号
株券	2,000,000株	株	株
新株引受権証書	A 株	/	G 株
新株予約権証券	B 株		H 株
新株予約権付社債券	C 株		I 株
対象有価証券ガードラント	D 株		J 株
株券預託証券			
株券関連預託証券	E		K
対象有価証券償還社債	F		L
合計	M 2,000,000株	N 株	O 株

信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数	P	発行済株式総数 (14年3月31日現在)	S 84,250,309株
保有株券等の数(総数) (M+N+O-P)	Q 2,000,000株	上記提出者の 株券等保有割合 (Q/(R+S)×100)	2.37 2.32 %
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	R 株	直前の報告書に記載 された株券等保有割合	2.32 %

5 当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況（リ）

年月日	株券等の種類	数量	取得又は処分の別	単価
平成14年11月14日	新株予約権付社債券	2,000,000株	※ 1 取得 ② 処分	50円
平成14年11月14日	普通株券	2,000,000株	※ ① 取得 2 処分	50円
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	
			※ 1 取得 2 処分	

発行会社の 会社コード	8845
----------------	------

頁 / 総頁	9 / 10
--------	--------

提出者(大量保有者)の 氏名又は名称	ジャパンコミュニティ株式会社
-----------------------	----------------

6 当該株券等に関する担保契約等重要な契約(又)

該当なし

7 保有株券等の取得資金(ル)

(1) 取得資金の内訳

自己資金額(千円)	T
-----------	---

借入金額計(千円)	U	100,000千円
-----------	---	-----------

その他(具体的に)

その他金額計(千円)	V
------------	---

取得資金合計 (T+U+V)(千円)	100,000千円
-----------------------	-----------

(2) 借入金の内訳

番号	※(フリガナ) 名称(支店名)	業種	※(フリガナ) 代表者氏名	※ 所在地	借入的 目的	金額 (千円)
1	株式会社フロンティア		特イ 山本 浩井 治仁	東京都品川区上大崎3-3-1	※12	100,000千円
2					※12	
3					※12	
4					※12	
5					※12	
6					※12	
7					※12	
8					※12	
9					※12	
10					※12	

発行会社の 会社コード	8845
----------------	------

頁 / 総頁	10 / 10
--------	---------

提出者(大量保有者)の 氏名又は名称	滝井 治仁
-----------------------	-------

提出者及び 共同保有者の総数	3名
提出形態	※ ① 連名 2 その他

第3 提出者及び共同保有者に関する総括表

1 提出者及び共同保有者(カ)

1	滝井 治仁	21		41	
2	(株)ジャパンプランホーディングス	22		42	
3	ジャパノコミュニティ(株)	23		43	
4		24		44	
5		25		45	
6		26		46	
7		27		47	
8		28		48	
9		29		49	
10		30		50	
11		31		51	
12		32		52	
13		33		53	
14		34		54	
15		35		55	
16		36		56	
17		37		57	
18		38		58	
19		39		59	
20		40		60	

2 上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳(ヨ)

		27条の23第3項本文	27条の23第3項第1号	27条の23第3項第2号		
株	券	28,555,407 株	株	株		
新株引受権証券	A	株	/	G	株	
新株予約権証券	B	株		H	株	
新株予約権付社債券	C	株		I	株	
対象有価証券ガードラント	D	株		J	株	
株券預託証券						
株券関連預託証券	E			K		
対象有価証券償還社債	F			L		
合計	M	28,555,407 株	N	株	O	株
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数	P					
保有株券等の数(総数) (M+N+O-P)	Q	28,555,407 株				
発行済株式総数 (14年3月31日現在)	S			84,250,309 株		
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	R	株				
上記共同保有者の 株券等保有割合 (Q/(R+S)×100)				33.89 31.64 %		
直前の報告書に記載 された株券等保有割合				31.64 %		

委任状

平成 14 年 11 月 27 日

住所 又は
本店所在地 東京都品川区上大崎 3 丁目 3 番 1 号

氏名 又は 株式会社ジャパンプランホールディングス
名 称 代表取締役 滝井 治 仁



私は、下記の者を代理人と定め、証券取引法第三章の三「株券等の大量保有の状況に関する開示」に定める、各種報告書・届出書の作成、及び提出、並びに当該報告書の写しの送付に関する一切の権限を委任する。

記

代理人の住所又は
本店 所在地 東京都世田谷区玉川田園調布 1 丁目 10 番 3 号

代理人の氏名又は
名 称 滝井 治 仁

以上

委任状

平成 14 年 11 月 27 日

住所 又は
本店所在地 東京都品川区上大崎 3 丁目 3 番 1 号

氏名 又は ジャパンコミュニティ株式会社
名 称 代表取締役 戸村 桂 輔



私は、下記の者を代理人と定め、証券取引法第三章の三「株券等の大量保有の状況に関する開示」に定める、各種報告書・届出書の作成、及び提出、並びに当該報告書の写しの送付に関する一切の権限を委任する。

記

代理人の住所又は
本店 所在地 東京都世田谷区玉川田園調布 1 丁目 10 番 3 号

代理人の氏名又は
名 称 滝 井 治 仁

以上